



KOKOUSAIKA	tiistai 20.10.2020 klo 18.00 – 19.17	
KOKOUSPAIKKA	Isonkyrön virastotalo, valtuustosali, sähköinen osallistuminen mahdollistettu	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Tajjala Beata Salo Pentti Annala Juha Frusti Jani Ikola Maria Latvakoski Matti Luhtala Maria Mielty Teija	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen ” ” ” ” ”
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Jaatinen Jenni Hänninen Petri Perttilä Jukka Mantila Juha Kattelus Sari Heinilä Mimmi	khall:n edustaja tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä kunnanrakennusmestari palvelupäällikkö palvelupäällikkö nuorisovaltuuston edustaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin	
ASIAT §	95 - 99	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Beata Tajjala	Pöytäkirjanpitäjä Petri Hänninen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Isonkyrön kunnanvirastossa 23.10.2020	
	Allekirjoitus Matti Latvakoski Maria Luhtala	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Todistaa	Aika ja paikka Yleisessä tietoverkossa www.isokyro.fi tiistai 27.10.2020 klo 14.00 sekä kunnanviraston neuvonnassa klo 10.00-14.00	
	Toimistos sihteeri	Minna Vakkila

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Tekn.ltk 20.10.2020 § 95

Todetaan läsnäolo-oikeutetut, jotka osallistuvat kokoukseen paikan päällä ja etänä.

PÄÄTÖS: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Todettiin että etäyhteydellä kokoukseen osallistuvat teknisen lautakunnan jäsenistä Pentti Salo, Juha Annala ja Maria Luhtala sekä nuorisovaltuuston edustaja Mimmi Heinilä.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Tekn.ltk 20.10.2020 § 96

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Matti Latvakoski ja Maria Luhtala.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ILMOITUSASIAT

Tekn.ltk 20.10.2020 § 97

1. Tekninen johtaja on 23.9.2020 päättänyt katujen ja yksityisteiden sekä kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapidon toisesta optiovuodesta talvelle 2020-2021. Päätös koskee Isonkyrön kunnan ja Isonkyrön Asuntovuokraus Oy:n kohteita. Optiokaudella 2020-2021 maanrakennuksen kustannusindeksi 3/2020 – 167,20. Indeksien vaikutus edellisen kauden (2019-2020) hintoihin on - 0,17%.

Urakoitsijoilta on pyydetty tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat. Päätös on ehdollinen, kunnes jokainen urakoitsija on toimittanut tilaajalle tarjouspyynnössä mainitut asiakirjat sekä kaluston turvallisuusasiat ovat kunnossa. Tilaaja pidättää itsellään oikeuden aluejakojen ja urakoitsijoiden muuttamiseen, mikäli tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat eivät sopimusaikana ole kunnossa.

2. Tekninen johtaja on 24.9.2020 päättänyt Lapinmäen yritysalueen jätevesipumppaamon hankinnasta Oy Grundfos Pumpput Oy:ltä kokonaishintaan 17 730,00€ (alv0%). Isonkyrön kunta on varannut vuoden 2020 talousarviossa määrärahan Lapinmäen yritysalueen katujen- ja kunnallistekniikan rakentamiseen. Rakennettavalle yritysalueelle on suunniteltu yksi jätevesipumppaamo, jotka ovat rakennuttajan erillishankintana. Erillishankintaan on päädytty, koska pumppaamoiden yhteensopivuus Isonkyrön kunnan olemassa olevien jätevesijärjestelmien kanssa on huollon, automatiikan ja käytettävyyden osalta hyvin merkittävä tekijä.

Tekninen palvelualue on pyytänyt ja saanut suunnitelman mukaisesta pumppaamoista tarjouksen Oy Grundfos Pumpput Oy:ltä. Pumppaamo on varustettu sähkökeskuksella ja mm. pehmökäynnistyksellä.

3. Tekninen johtaja esittelee hulevesiratkaisujen toimintamallin ja viisivuotissuunnitelman tämän hetkistä valmistelutilannetta.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. 050 413 9439

TJ:N EHDOTUS:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

VESIHUOLTOLAITOKSEN TAKSAN KOROTUS

Tekn.ltk 20.10.2020 § 98

Isonkyrön kunta on toteuttanut vesihuoltolaitoksen investointeja merkittävästi viime vuosina. Vesihuoltolain 18 § ”Vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle”.

Vesihuoltolain 19 § mukaan ”Vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella”.

Vesihuoltolaitoksen taksojen tarkistamisella ylöspäin, katetaan verkostojen ja vedenkäsittelylaitoksen uudistus investointeja.

Esityslistan liitteenä on esitys uusista vesihuoltolaitoksen taksoista. Esityksen mukaan uudet taksat tulisivat voimaan 1.1.2021.

Uudessa esityksessä korotuksia on esitetty käyttö- ja jäteveden kuutiohintaan sekä vesiliittymän perusmaksuun. Jäteveden perusmaksu sekä vesi- ja viemäri liittymän liittymismaksuihin ei esitetä muutosta.

Taksojen korotusesitys kasvattaa vesihuoltolaitoksen tuloja nykyisillä käyttömäärillä noin 55 000 euroa vuodessa.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. 050 413 9439

TJ:N EHDOTUS:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että 1.1.2021 alkaen vesihuoltolaitoksen taksat hyväksytään [liitteen](#) mukaisesti.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

EHDOTUS VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUEIDEN MUUTOKSISTA

Tekn.ltk 28.4.2016, 25 §

Kunnanvaltuusto on talousarviossa 2016 edellyttänyt, että viemärlaitoksen toiminta-alueen tarkoituksenmukaisuus ja taloudelliset toteuttamisedellytykset arvioidaan alkuvuonna 2016 siten, että ehdotus toiminta-alueen ja vesihuollon kehittämissuunnitelman muutoksista valmistuu asianosaisten kuulemista varten huhtikuun 2016 loppuun mennessä.

Isonkyrön kunnanvaltuusto on kokouksessaan 30.8.2012 § 30 hyväksynyt viemärlaitoksen toiminta-alueiden laajennusalueet sekä vesihuollon kehittämissuunnitelman. Hyväksytyistä viemäroinnin toiminta-alueista on rakentamatta Yryselän, Tuuralan, Loukonkylä - Vöyrinniemen ja Perttilänmäen alueet. Rakentamattomista alueista on teetetty päivitetty kustannusarvio 15.4.2016. Päivitettyjen kustannusarvioiden perusteella on laadittu [laskelmia](#) (liitteenä) vesihuoltolaitokselle kohdistuvista kiinteistökohtaisista nettokustannuksista nykyisillä liittymistaksoilla. Lisäksi laskelmiin on päivitetty rakennettujen alueitten toteutuneet kustannukset sekä laskettu verkostoon liittyneiden kiinteistöjen määrä alueittain.

Uusiin kuntien vesihuolto- ja ympäristöhuoltohankkeisiin ei kohdisteta enää valtionrahoitusta yleisen taloudellisen tilanteen heikkenemisen johdosta, joten hankkeista ei enää saada taloudellisesti kannattavia ilman kiinteistönomistajille veloitettavia kohtuuttomia kustannuksia.

Vesihuoltolain 18 § mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja -kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Kiinteistönomistajalle kertyy kustannuksia viemäri liittymissopimuksen (vuonna 2016 3950 euroa, joka on palautuskelpoinen eikä siihen lisätä arvonlisäveroa) lisäksi kiinteistönomistajalle veloitetusta omavastuuosuudesta (max. 100 m), jonka kustannusten suuruudeksi on arvioitu 2000 – 5000 euroa / kiinteistö (sis. alv). Omavastuuosuuden kustannuksia arviotaessa on maaperäolosuhteet arvioitu tavanomaisiksi, joten kallion tai kivien räjäytystä ei kustannusarviossa ole huomioitu. Vaikeat maaperäolosuhteet saattavat nostaa omavastuuosuuden kustannuksia jopa 2 – 3 kertaiseksi. Vesihuoltolaitoksen taksa on kokonaisuutena [liitteenä](#).

Viime vuosina rakennetuilla alueilla viemäriverkoston piiriin liittyneiden kiinteistöjen liittymisaste on melko alhainen. Alhaiseen liittymisasteeseen vaikuttaa useiden vapautusten myöntäminen verkostoon liittymisestä.

Ympäristölautakunnan myöntämiä vapautuksia kunnalliseen viemäriverkostoon liittymisestä on myönnetty mm. kiinteistöille, jotka ovat asumattomia tai vedenkulutus

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

on vähäistä. Liittämiselvityksestä vapauttaminen on määritetty vesihuoltolain 11 §:ssä.

Vuosina 2012 – 2015 valmistuneet viemäröintihankkeet ovat mahdollistaneet 224 kiinteistön liittämisen kunnallisen viemäriverkoston piiriin. Samana ajanjaksona vapautusta liittämiselvityksestä ko. alueille on hakenut noin 60 kiinteistönomistajaa.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Juha Försti, puh. 06- 470 1230.

TJ:N EHDOTUS:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

- 30.8.2012 § 30 hyväksytyä viemärlaitoksen toiminta-aluetta muutetaan siten, että Yryselän, Tuuralan, Loukonkylä-Vöyrinniemen sekä Perttilänmäen alueet poistetaan viemärlaitoksen toiminta-alueesta, koska alueitten potentiaaliset liittäjät ovat vähentyneet ja koska alueitten kiinteistökohtaiset kustannukset nousevat kohtuuttoman korkeiksi valtionosuuden poistumisen myötä. Alueet on esitetty [liitteenä](#) olevassa hyväksytyssä toiminta-aluekartassa.
- Yryselän alue poistetaan vuoden 2016 investointiohjelmasta

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 12.5.2016, 64 §

Vesihuoltolain 8 §:n (22.8.2014/681) mukaan:

”Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyminen

Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.

Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja*

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin.

Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa.”

Vesihuoltolain 8 a §:n (22.8.2014/681) mukaan:

”Vesihuollon turvaaminen toiminta-aluetta supistettaessa

Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle.”

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää, että teknisen lautakunnan ehdotus Yryselän, Tuuralan, Loukonkylä-Vöyrinniemen sekä Perttilänmäen alueiden poistamisesta viemärlaitoksen toiminta-alueesta laitetaan nähtäväksi ja ehdotuksesta pyydetään valvontaviranomaisten lausunnot. Alueet on esitetty hyväksytyssä [toiminta-aluekartassa](#), liite.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Juha Försti oli kutsuttuna asiantuntijana kokouksessa tämän asian esittelyn ajan.

Khall 12.9.2016, 107 §

Ehdotus Yryselän, Tuuralan, Loukonkylä-Vöyrinniemen sekä Perttilänmäen alueiden poistamisesta viemärlaitoksen toiminta-alueesta on ollut nähtävillä 19.5.–20.6.2016 ja ehdotuksesta on pyydetty ELY-keskuksen, Seinäjoen kaupungin ympäristöterveydenhuollon sekä Isonkyrön kunnan ympäristölautakuntavalvontaviranomaisten lausunnot 20.8.2016 mennessä. Lausuntojen antamiselle myönnettiin jatkoaikaa 31.7.2016 saakka. Ympäristölautakunta päätti 5.7.2016 § 38 jättää pöydälle lisäselvitysten hankkimiseksi, jolloin sen lausunnot annettiin jatkoaikaa vielä elokuun kokoukseen saakka.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Seinäjoen alueen ympäristöterveydenhuolto on 9.6.2016 päivätyllä kirjeellään antanut seuraavan lausunnon:

Seinäjoen alueen ympäristöterveydenhuolto katsoo, että lausuntopyyntön mukainen viemärlaitoksen supistaminen Yryselän, Tuuralan, Loukonkylä-Vöyrinniemen sekä Perttilänmäen alueella ei aiheuta terveydensuojelulain mukaista terveyshaittaa, koska supistettavat alueet eivät sijaitse tärkeällä pohjavesialueella ja supistaminen koskee vain yksittäisiä vaikeasti viemäroitäviä kiinteistöjä. Viemärlaitoksen alueesta supistaminen ei saa vaarantaa ko. alueilla sijaitsevien kiinteistöjen mahdollisuutta saada terveydellisesti moitteetonta talousvettä kunnan vesihuoltolaitoksen verkostosta. Viemärlaitoksen toiminta-alueesta supistettavien kiinteistöjen kiinteistökohtainen jätevesienkäsittely tulee toteuttaa terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukaisesti voimassa olevaa lainsäädäntöä noudattaen.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto 13.6.2016 on [liitteenä](#).

Ympäristölautakunta on kokouksessaan 30.8.2016 § 49 käsitellyt seuraavat liitteet

- [laskelma](#) vesihuoltolaitokselle kohdistuvista kiinteistökohtaisista nettokustannuksista nykyisillä taksoilla.
- vesihuoltolaitoksen [taksa](#)
- [toiminta-aluekartta](#)

ja päättänyt antaa asiassa seuraavan lausunnon:

- *Ympäristölautakunta on tiedostanut sen, että liittyminen viemäriverkostoon ei ole lähtenyt etenemään, kuten toiminta-alueen vahvistamisen aikaan yleinen ilmapiiri olisi antanut ymmärtää.*
- *Ympäristöministeriöllä on ollut lausunnolla 18.5.2016 saakka ehdotus jätevesisääntelyn kohtuullistamisesta. Lain ja asetuksen muutokset on tarkoitus saattaa voimaan 1.1.2017. Ehdotuksen sisältö on tiivistetysti se, että alle 100 m etäisyydellä rannasta tulee jätevesijärjestelmä saattaa 31.10.2019 mennessä lainsäädännössä jo aiemmin määrätulle tasolle, kun taas etäämmällä olevat voivat saneerata järjestelmänsä rakennuslupaa edellyttävän projektin yhteydessä. [Liitteenä](#) ympäristöministeriön ehdotus jätevesisääntelyn kohtuullistamisesta*
- *Mikäli ehdotus menee läpi, esim. Tuuralassa jätevesiin liittyvät velvoitteet poistuvat usealta kiinteistöltä pitkäksi aikaa. Ehdotetun lainsäädännön mukaan toimittaessa jokivarren jätevesijärjestelmät, jotka ovat vaikutuksiltaan ehkä suurimmat, tulevat kuitenkin saneeratuiksi lähiaikana, joten laajemmin ajateltuna jokiveden laadun kokonaisvaikutukset jäänevät vähäisiksi.*
- *Kiinteistökohtaisesti tarkasteltuna pienillä tonteilla, joissa talo jätevesikaivoineen sijaitsee lähellä jokirantatöyrästä, tulee olemaan haasteita jätevesijärjestelmän si-*

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

joittamisen suhteen. Ympäristönsuojelumääräyksessä on esitetty etäisyysvaatimuksia jätevesijärjestelmien eri osista, mutta niitä ei voida noudattaa em. kohteissa kaikilta osin. Myös maaperäkäsittelyn mahdolluttaminen rantaan on useissa kohteissa vaikeaa. Näissä kohteissa vaihtoehtona nähdään olevan esim. pienpuhdistamo, joka toimii sähkön ja kemikaalien avustamana. Toinen varteenotettava vaihtoehto on siirtää repijäpumpulla jätevesi etäämmäksi jokityräästä, jonne voidaan maaperäpuhdistamokin paremmin saada sopimaan. Rantapenkereen vakavuus on myös seikka, johon kaikki kaivutyöt vaikuttavat riskiä lisäten.

- *Viemäriverkoston supistamisella ei kokonaisuutta ajatellen nähdä edellä mainitun perusteella olevan suurta vaikutusta ympäristölle.*

Hannu Lehtiö esitti, että annetaan lausunto, jonka mukaan Loukonkylä-Vöyrinniemen alueita ei tule poistaa viemärlaitoksen toiminta-alueesta, muut esitetyt alueet voi poistaa toiminta-alueesta. Lehtiön ehdotus raukesi kannattamattomana, mutta hän jätti asiassa kirjallisen erivän mielipiteen ([liitteenä](#)).

Kunta on alun perin ryhtynyt laajentamaan jätevesiviemäriverkoston toiminta-alueutta auttaakseen kiinteistöjen jätevesijärjestelyjä tilanteessa, jossa toisena vaihtoehtona on ollut toteuttaa kiinteistön jätevesien puhdistus kiinteistökohtaisella järjestelmällä haja-asutusta koskevan jätevesiasetuksen mukaisesti. Liittymishalukkuus kunnalliseen jätevesijärjestelmään on kuitenkin ollut heikkoa ja vapautushakemuksia on tullut runsaasti. Jätevesiviemäriverkoston laajentaminen haja-asutusalueelle suunnittelussa laajuudessa on osoittautunut vesihuoltolaitoksen näkökulmasta taloudellisesti raskaaksi investoinniksi. Haja-asutusalueiden jätevesiasetuksen määräyksiä ollaan lieventämässä.

1. Vesihuoltolain (8 § 1 mom.) mukaan kunta voi tarvittaessa muuttaa ja siten myös supistaa hyväksytyä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueita, että
 - vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja
 - vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.
2. Vesihuoltolain (18 §) mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että niillä pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korvausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. Maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset.
3. Vesihuolto voidaan tukea kunnan varoista (18 § 3 mom.) Tähän laki ei kuitenkaan velvoita.
4. Päättyessään vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä verkostoon liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle.

Laaditut taloudelliset selvitykset osoittavat, että Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitos ei kykene huolehtimaan hyväksytyyn toiminta-alueen vielä toteuttamattomatta olevien

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

alueiden jätevesiviemäröinnistä vesihuoltolain 8 § 1 momentin ja 18 §:n edellyttämällä tavalla riittävän taloudellisesti tai siten, että vesihuollon maksut muodostuisivat kohtuullisiksi ja maksuilla voitaisiin kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korvausinvestoinnit ja kustannukset vesihuoltolain 18 §:n mukaisesti.

Toiminta-alueesta poistettavaksi esitetyille alueille ei ole vielä rakennettu jätevesiviemäriä, jonka vuoksi viemäriin jo liitettyjä kiinteistöjä ei ole jäämässä toiminta-alueen ulkopuolelle.

Toiminta-alueesta poistettavilla alueilla olevilla kiinteistöillä noudatetaan hajajätevesiasetusta ja kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä. Osa näiden alueiden kiinteistöistä sijoittuu jokien rantavyöhykkeille, joita koskevat muita alueita tiukemmat jätevesien puhdistusvaatimukset ja sitä myöten myös korkeammat investointi- ja käyttö-kustannukset. Kustannuseroja oman järjestelmän ja vesihuoltolaitoksen viemäriin liittämisen osalta ei kunta voi luonnollisestikaan kiinteistöittäin tarkasti arvioida.

Hallitus on esittänyt (HE 128/2016) ympäristönsuojelulain 154 b §:ksi talousvesien perustason puhdistusvaatimuksiksi, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 80 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 % ja kokonaistypen osalta vähintään 30 %.

Hallituksen esityksen (HE 128/2016) mukaan alle 100 metrin etäisyydellä vesistöä tai pohjavesialueella olevissa kiinteistöissä muutokset on tehtävä 31.10.2019 mennessä. Näille alueille tullaan edelleen antamaan asetuksella suositus tiukemmasta puhdistustasosta, joka määritellään tarkemmin kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä. Muilla haja-asutusalueille järjestelmä tulee uusina mahdollisen peruskorjauksen yhteydessä. Lakimuutosta esitetään tulevaksi voimaan 1.1.2017.

Voimassa olevan jätevesiasetuksen 4 §:n ja Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräysten 6 §:n mukaan pilaantumiselle herkillä/vaativamman puhdistustason alueilla tulisi kuormituksen vähentyä orgaanisten aineiden osalta vähintään 90 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 % ja kokonaistypen osalta vähintään 40 %.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Juha Försti, puh. (06) 470 1230.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

- Kunnanvaltuuston 30.8.2012 § 30 hyväksymää viemärlaitoksen toiminta-alueita muutetaan siten, että Yryselän, Tuuralan, Loukonkylän-Vöyrinniemen sekä Perttilänmäen alueet poistetaan viemärlaitoksen toiminta-alueesta, koska vesihuoltolain 8 § mukaan vesihuoltolaitoksen tulee kyetä huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja vesihuollosta perittävien maksujen tulee muodostua kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi sekä, että vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että niillä pitkällä aikavälillä voi-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

daan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit sekä muut kustannukset.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Ennen asian varsinaista käsittelyä kunnanjohtaja poistui kokouksesta klo 18.36–18.38 ja kunnanhallitus käsitteli kunnanjohtajan ja teknisen johtajan esteellisyttä. Kunnanhallitus päätti hallintojohtajan esityksestä, että kunnanjohtaja ja tekninen johtaja eivät ole esteellisiä valmistelemaan ja esittelemään asiaa, koska heille ei ole asian ratkaisusta hallintolain 28 §:n mukaista erityistä hyötyä tai vahinkoa.

Merkittiin, että kokous keskeytettiin asian käsittelyn aikana klo 18.40–18.56.

Kvalt 19.9.2016, 18 §

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 25.6.2019 § 104

Vaasan hallinto-oikeus on 19.6.2019 antamallaan [liitteen](#) mukaisella päätöksellä 19/0298/3 kumonnut kunnanvaltuuston päätöksen Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen valituksen johdosta.

Päätöksen perusteluissa on keskeisesti viitattu korkeimman hallinto-oikeuden vuosikirjaratkaisuun [KHO 2017:7](#), jossa korkein hallinto-oikeus on tarkastellut niitä edellytyksiä, joilla kunta voi harkintavaltansa puitteissa muuttaa vesihuoltolaitoksensa toiminta-aluetta.

Vesihuoltolain 32 §:n 1 momentin mukaan päätökseen saa hakea muutos valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan. Valitusluvan myöntämisperusteet ilmenevät hallinto-oikeuden päätökseen liitetystä valitusosoituksesta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus merkitsee Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen tiedokseen ja tyytyy siihen.

Lisäksi kunnanhallitus päättää antaa vesihuoltolaitoksen tehtäväksi aloittaa vesihuoltolain (119/2001) 8 §:n mukaisen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymismenettelyn kuulemisineen ja lausuntopyyntöineen toiminta-alueen uudelleen määrit-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

tämiseksi Yryselän, Tuuralan, Loukonkylän-Vöyrinniemen sekä Perttilänmäen alueella.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kokous keskeytettiin asian käsittelyn aikana klo 19.13–19.28.

Merkittiin, että Sirkku Rajamäki, Miko Heinilä ja Matti Vaissalo poistuivat esteellisinä (osallisuusjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.53-19.44.

Tekn.ltk 20.10.2020, 99 §

Kunnanvaltuuston 14.11.2019 §35 hyväksymässä vuoden 2020 talousarviossa on vesihuoltolaitokselle annettu tehtäväksi ”*toteuttaa vesihuoltolain (119/2001) 8 §:n mukainen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymismenettely kuulemisineen ja lausuntopyyntöineen toiminta-alueen uudelleen määrittämiseksi Yryselän, Tuuralan, Loukonkylän-Vöyrinniemen sekä Perttilänmäen alueella kunnanhallituksen 25.6.2019 § 104 mukaisesti*”.

Tekninen johtaja on viranhaltijapäätöksellään 16.03.2020 §9 tilannut jätevesiverkoston toiminta-alueen tarkistustyön Ramboll Finland Oy:ltä. Konsulttitoimisto on tarkastellut mainittujen alueiden viemäriverkoston rakentamisen kannattavuutta ja laatinut tästä raportin. Raportti osoittaa, että ainut taloudellisesti kannattava alue viemäroinnille olisi Loukonkylän-Vöyrinniemen alue, joskin alkuperäistä aluetta on supistettu hieman vastaamaan yhdyskuntarakenteen taajama-alueen rajausta. Kyseisen alueen ulkopuolella kiinteistöillä ei ole velvollisuutta liittyä kunnalliseen viemäriverkoston, vaikka se olisi mahdollista, joten verkoston rakentaminen tällaiselle alueelle ei olisi taloudellisesti kannattavaa.

[Raportissa](#) on päivitetty näiden 4 alueen rakennuskustannukset vastaamaan nyky päivän hintatasoa, sekä vertailtu viemäriverkoston rakentamisen kannattavuutta kiinteistökohtaisen jätevedenkäsittelyjärjestelmän kustannuksiin 10 vuoden ajalta.

Vesihuoltolain (119/2001) 18 § mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja -kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. Yryselän, Tuuralan ja Perttilänmäen hankkeista ei saada taloudellisesti kannattavia ilman kiinteistönomistajilta veloitettavia kohtuuttomia kustannuksia.

Lisäksi vesihuoltolaitos on valmistellut uusien alueiden ottamista mukaan viemäriverkoston toiminta-alueeseen. Tällaisia alueita ovat mm. Pysäkkien itäpuolella sijaitsevan korttelin 601 kaikki tontit (raja kulkenut aiemmin niin, että osa tonteista on ollut toiminta-alueen ulkopuolella), Tolkki I ja Tolkki II -asemakaava-alueet Teollisuustien länsipäädyssä, Kyrööntien varressa kortteli 1201 kokonaisuudessaan ja korttelin 540 tontit 3, 4, 5, 6, 7 ja 8 sekä Lapinmäen asemakaava-alueella vuoden

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

2019 aikana rakennettu asuinalue ja vuosien 2020-2021 aikana rakentuva teollisuusalue sisältäen asuintontin korttelissa 1202.

[Liitteenä](#) kartta ehdotetusta toiminta-alueesta, jossa Loukonkylä-Vöyrinniemen rakennettavaksi esitettävä alue on merkattu alue II:ksi, kaikki uusiksi toiminta-alueiksi esitettävät alueet on merkattu alue III:ksi ja toiminta-alueesta poistettavaksi esitettävät alueet on merkattu alue X:ksi.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. 050 413 9439

TJ:N EHDOTUS:

Tekninen lautakunta päättää,

- asettaa esittelyn mukaisen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen muutokset julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi,
- ja ilmoittaa nähtävillä olosta kunnan kotisivulla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä Pohjankyrö-lehdessä.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

OIKAISUVAATIMUSOHJE TEKNISEN LAUTAKUNNAN PÄÄTÖKSEEN

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Pykälät:

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Isonkyrön kunnanvirastoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Isonkyrön tekninen lautakunta
Pohjankyröntie 136, 61500 ISOKYRÖ
sähköposti: isokyro@isokyro.fi

Kunnanviraston aukioloaika on pääsääntöisesti maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Isonkyrön kunnanvirastosta.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 95,96,97,98,99

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: :

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	