



KOKOUSAIKA	maanantai 9.11.2020 klo 16.00 – 17.04		
KOKOUSAIKKA	Isonkyrön kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Kuusikko Erkki Tuuri-Tammela Helena Heinilä Miko Hulkko Maarit Viertola Jari Viljanmaa Pirkko	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen 1) ” ” ” 1) saapui klo 16.33	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Mäki-Rammo Mirva Kankaanpää Tero Hänninen Petri Järvinen Tuomo	khall:n puheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä tekninen johtaja, pöytäkirjanpitäjä arkkitehti, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, etäyhteydellä § 46 ja § 47 käsittelyn aikana klo 16.02-16.39	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin.		
ASIAT §	44 - 48		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
	Erkki Kuusikko	Helena Tuuri-Tammela § 47	Petri Hänninen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Isonkyrön kunnanvirastossa 10.11.2020		
	Allekirjoitus		
	Pirkko Viljanmaa	Jari Viertola	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Yleisessä tietoverkossa www.isokyro.fi torstai 12.11.2020 klo 14.00 sekä kunnanviraston neuvonnassa klo 10.00-14.00.		
Todistaa	Toimistos sihteeri	Tarja Perkiö	

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Jaosto § 44

Todetaan läsnäolo-oikeutetut, jotka osallistuvat kokoukseen paikan päällä ja etänä.

PÄÄTÖS: Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Todettiin, että etäyhteydellä kokoukseen osallistuvat Jari Viertola, Pirkko Viljanmaa, Miko Heinilä (klo 16.33 alk.) sekä Tuomo Järvinen.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Jaosto § 45

Pöytäkirjantarkastusta varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pirkko Viljanmaa ja Jari Viertola.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

TERVAJOEN ASEMAKAAVA

Jaosto 18.2.2019 § 10

Tervajoen asemakaavan muutostyö käynnistyi alkukevästä 2015. Tavoitteena on päivittää asemakaavaa hyväksytyyn Tervajoen osayleiskaavan mukaiseksi.

Osayleiskaavassa alueelle on uutena osoitettu mm. paljon tilaa vaativan erikoiskaupan suuryksikköjä / myymäläkeskittymä ja esitetty asemakaavataarkkuudella yleiskaavan mukaisia liikennetarkoituksia. Asemakaavassa on huomioitu myös olemassa oleva asutus ja asumisen laajenemisalueet, palveluiden ja työpaikkojen alueet, asukkaiden virkistystarpeet ja maisemaa, luontoa sekä kulttuuriperintöä koskevat suojelutarpeet.

Kaava oli luonnoksena nähtävillä 30.3.2017-2.5.2017. Luonnoksesta annettiin neljä lausuntoa ja jätettiin neljä mielipidettä, joilla oli useita allekirjoittajia. Palautetta tuli erityisesti liikenneturvallisuus-, tärinä- ja meluasioihin liittyen. Kaavaehdotusta varten tulee liikennetarkoituksia vielä suunnitella tarkemmin sekä laatia radan melu- ja tärinäselvitys. Kaavaehdotus on tavoitteena saada nähtäville keväällä 2019.

Liikennetarkoituksista on järjestetty viranomaisneuvottelu ELY-keskuksessa 11.2.2019. Liikennetarkoituksivaihtoehtoja esitellään jaostolle kokouksessa.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto merkitsee valmistelutilanteen tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Jaosto 19.8.2019 § 14

[Liitteen](#) mukainen liikenteen toimivuustarkastelu on valmistunut heinäkuussa.

Melu- ja tärinäselvitykset on tilattu kesäkuussa. Tärinämittaukset tehdään elokuussa.

Asemakaavan valmistelutilannetta selvitetään tarkemmin kokouksessa.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto merkitsee liikenteen toimivuustarkastelun ja asemakaavan valmistelutilanteen tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Jaosto 18.11.2019 § 30

Kuluneen syksyn aikana suunnittelualueella on tehty melu- ja tärinämittauksia. Junanradan alikulun eteläpuolen asemakaavan valmistelussa on tehty uutta suunnittelua. Vaadittava alikulkukorkeus ja sallittu pituuskaltevuus johtavat siihen, että luis-ka ulottuu varsin pitkälle ennen kuin saavuttaa maantason. Uusia mallinnuskuvia on nähtävänä osoitteessa: <http://www.skjkl.fi/Isokyro/Radanalitus/>.

Asemakaavahankkeen valmistelutilannetta selostaa kokouksessa arkkitehti Tuomo Järvinen, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto

- toteaa, että kaavaluonnoksessa esitetty rautatien alikulun pääväylä on Harvankyläntie
- merkitsee asemakaavan valmistelutilanteen tiedoksi

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Jaosto 27.1.2020 § 6

Asemakaavahankkeen valmistelutilannetta selostaa kokouksessa arkkitehti Tuomo Järvinen, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy.

Kaavaehdotus ja kaavaselostus ovat nähtävillä osoitteessa (aineistoa päivitetään kokoukseen mennessä): <http://www.skjkl.fi/Isokyro/Tervajoki/>

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, merkitä valmistelutilanteen tiedoksi

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Kuultiin Tuomo Järvisen selostus asemakaavan suunnitelman tilanteesta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

Jaosto 27.4.2020 § 22

Kaava-alueen lounaisosan katujärjestelyitä on valmisteltu edellisen kokouksen jälkeen.

Asemakaavahankkeen valmistelutilannetta selostaa kokouksessa arkkitehti Tuomo Järvinen, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Merkitään valmistelutilanne tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Jaosto 1.6.2020 § 27

Kaavaehdotus ja kaavaselostus ovat nähtävillä osoitteessa:
<http://www.skjkl.fi/Isokyro/Tervajoki/> (aineistoa päivitetään vielä 29.5.2020).

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

- hyväksytään Tervajoen asemakaavan kaavaehdotus ja kaavaselostus asetettavaksi julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.
- nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan kotisivulla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä Pohjankyrö-lehdessä.

KÄSITTELY: Kokouksen kuluessa kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

KJ:N

MUUTETTU

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää palauttaa asian valmisteluun Tervajoen aseman riittävän pysäköintialuevarauksen sekä Peippoosentien ja Harvakyläntien liittymän toimivuuden lisätarkastelua varten.

PÄÄTÖS: Kunnanjohtajan muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

Jaosto 15.6.2020 § 32

Peippoosentien ja Harvakyläntien risteyksen osalta on edellisen kokouksen jälkeen tarkasteltu viittä eri vaihtoehtoa. Nämä jaetaan jaoston jäsenille oheismateriaalina.

Kaavaehdotus ja kaavaselostus ovat nähtävillä osoitteessa:
<http://www.skjkl.fi/Isokyro/Tervajoki/> (aineistoa päivitetään vielä 12.6.2020).

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etuni-mi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

- hyväksytään Tervajoen asemakaavan kaavaehdotus ja kaavaselostus asetettavaksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi;
- nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan kotisivulla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä Pohjankyrö-lehdessä;
- nähtävillä olon aikana järjestetään yleisötilaisuus, jolloin yleisölle esitellään kaavaehdotusta.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Jaosto 14.9.2020 § 36

Tervajoen kaavaehdotus ja kaavaselostus on ollut nähtävillä 29.6.2020–17.8.2020 välisen ajan.

Asemakaavaehdotuksen esittelytilaisuus oli Isonkyrön kunnanvirastolla 5.8.2020 klo 18.00. Tilaisuuteen oli mahdollista osallistua myös etänä.

Ehdotuksesta jätettiin yksi lausunto ja seitsemän muistutusta. Prosessi jatkuu viranomaisten kuulemisella 8.9.2020-8.10.2020.

Tervajoen aseman yleisten pysäköintialueiden (LP) varauksiin on tehty muutoksia muistutuksen johdosta.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 32 §:n mukaan, jos kaavaehdotusta on olennaisesti muutettu sen jälkeen, kun se on asetettu julkisesti nähtäville, se on asetettava uudelleen nähtäville. Uudelleen nähtäville asettaminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos muutokset koskevat vain yksityistä etua ja niitä osallisia, joita muutokset koskevat, kuullaan erikseen.

Päivitetty kaavaehdotus ja kaavaselostus ovat nähtävillä osoitteessa:
<http://www.skjkl.fi/Isokyro/Tervajoki/>. Kaavaehdotus 9.9.2020 on [liitteenä](#).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etuni-mi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

- merkitään saatu lausunto ja muistutukset tiedoksi,
- hyväksytään [liitteen](#) mukaiset vastineet lausuntoon ja muistutuksiin,
- Tervajoen aseman yleisten pysäköintialueiden (LP) varauksiin tehtävien muutosten johdosta välittömästi muutosalueeseen rajautuvien kiinteistöjen omistajia kuullaan muutetusta kaavaehdotuksesta erikseen (MRA 32 §). Kaavaehdotusta ei tarvitse näin ollen asettaa uudelleen nähtäväksi,
- viranomaisia kuullaan kaavaehdotuksesta 8.9.-8.10.2020.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Jaosto 9.11.2020 § 46

Yleisten pysäköintialueiden (LP) varauksiin liittyvien muutosten johdosta toteutetun erilliskuulemisen johdosta ei annettu osallisten toimesta yhtään lausuntoa.

Kaavaehdotuksesta annettiin 9 lausuntoa. Kaavaehdotuksesta viranomaisten kuulemisen johdosta saadut lausunnot ja niihin annettavat alustavat vastineet ovat nähtävillä: http://www.skjkl.fi/Isokyro/Tervajoki/201109_Lista-aineisto/index.html (aineisto päivittyy vielä ennen kokousta)

ELY-keskus on pyytänyt lausuntonsa yhteydessä vielä työneuvottelua liikennejärjestelyihin liittyen. Työneuvottelua ei ole vielä järjestetty.

Kaava-aineisto kokonaisuudessaan on nähtävänä osoitteessa:
<http://www.skjkl.fi/Isokyro/Tervajoki/>

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etuni-mi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto merkitsee kaavan valmistelutilanteen tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

KESKUSTAN ALUEEN ASEMAKAAVAMUUTOKSET

Jaosto 27.4.2020 § 23

Uutena kaavoitustarpeena kunnanvaltuuston 14.11.2019 § 35 hyväksymän vuoden 2020 talousarvion ja taloussuunnitelman 2020-2022 investointiosasta nousee esiin suunnitelmavuodella 2022 kevyen liikenteen väylä Marttilantiellä välillä Paasitie-Tolkintie. Asemakaavahanke tulisi käynnistää hyvissä ajoin. Samassa yhteydessä olisi hyvä muuttaa kaavaa siten, että Isokyrö Areenalle johtava katu nimetään ja merkitään eräitä laskuojia kaavaan. Tarkistetaan koulukeskuksen korttelin mahdollinen laajennustarve virkistysalueelle. Lisäksi Lapinmäen yritysalueella johtoreittiva-
raus tulisi lisätä asemakaavaan.

Kaavoitushankkeesta on pyydetty tarjouksia kaavoittajilta. Tarjoukset tulee jättää viimeistään maanantaina 27.4.2020 klo 12.00 mennessä. Kaavoitushankkeesta saatuja tarjouksia esitellään kokouksessa. Tarjouksen ovat jättäneet FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy 2.150 € sekä Ramboll 6.200 €.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää käynnistää asemakaavan muutoksen Marttilantien alueella.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Jaosto 9.11.2020 § 47

Tekninen johtaja on 14.5.2020 § 21 päättänyt tilata kaavoitushankkeen työt edullisimman tarjouksen tehneeltä FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:ltä.

Vireilletulosta kuulutettiin sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetettiin nähtäville 18.6.2020. OAS:sta ei jätetty kommentteja.

Kaavamuutoksia on tarkoitus tehdä seitsemässä eri kohteessa keskustan alueella. Luonnosvaiheen kaavakartta ja kaavaselostus ovat nähtävänä osoitteessa: http://www.skjkl.fi/Isokyro/Keskusta_AKM/ (kaavaselostusta päivitetään vielä ennen kokousta).

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

- asetetaan asemakaavan muutoksen luonnosaineisto yleisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemistä varten MRL 62 § ja MRA 30 § tarkoittamalla tavalla;
- nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan kotisivulla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä Pohjankyrö-lehdessä.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja Erkki Kuusikko poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi) klo 16.49-16.52. Puheenjohtajana toimi tämän pykälän käsittelyn ajan varapuheenjohtaja Helena Tuuri-Tammela.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

MUUT ASIAT

Jaosto 9.11.2020 § 48

1. Kunnanhallitus on 27.10.2020 § 176 merkinnyt yksinyrittäjien tuen loppuraportin tiedoksi. Työ- ja elinkeinoministeriöltä saatiin yksinyrittäjien tukea jaettavaksi yhteensä 230.000 euroa. Yksinyrittäjien tuen hakuaika päättyi 30.9.2020 ja kaikki hakemukset on käsitelty. Tukea myönnettiin 23 isokyröläiselle yksinyrittäjälle yhteensä 46.000 euroa. Yksi hakemus hylättiin. Valtionavustuksesta käyttämättä jäi näin ollen 184.000 euroa, mikä palautetaan valtiolle valmisteltavan erillisen ohjeen mukaisesti.

Vähäisen avustushakemusten määrän on arvioitu johtuneen ensinnäkin siitä, että päätoimisen yrittäjyyden kriteeri asetettiin työ- ja elinkeinoministeriön toimesta korkeaksi suhteessa kuntakohtaiseen määrärahaan. Päätoimiselta yksinyrittäjältä edellytettiin, että yrittäjä on YEL-rekisterissä tai voi esittää vähintään vuosittaisen 20.000 euron yrittäjätulon tai laskutuksen. Mikäli yritys oli aloittanut alle 6 kk sitten tuli osoittaa, että jo syntynyt tulovirta olisi jatkuessaan johtanut 20.000 euron laskutukseen 12 kuukauden ajanjaksolla. Toiseksi on arvioitu, että yrityksen taloudellisen tilanteen heikentymisen kriteeri (liikevaihto laskenut yli 30 %) asetettiin korkeaksi suhteessa käytettävissä olleeseen määrärahaan.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Merkitään tiedoksi.

PÄÄTÖS: Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

OIKAISUVAATIMUSOHJE ELINKEINO- JA KAAVOITUSJAOSTON PÄÄTÖKSEEN

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Pykälät:

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Isonkyrön kunnanvirastoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä. *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. *Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Isonkyrön kunnanhallitus

Pohjankyröntie 136, 61500 ISOKYRÖ

sähköposti: isokyro@isokyro.fi

Kunnanviraston aukioloaika on pääsääntöisesti maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Isonkyrön kunnanvirastosta.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 44,45,46,47,48

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa