



KOKOUSAIKA	maanantai 25.1.2021 klo 16.00 – 17.10		
KOKOUSAIKKA	Isonkyrön virastotalo, kunnanhallituksen kokoushuone		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Kuusikko Erkki Tuuri-Tammela Helena Heinilä Miko Hulkko Maarit Viertola Jari Viljanmaa Pirkko	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen ” ” ”	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Mäki-Rammo Mirva Kankaanpää Tero Hänninen Petri Järvinen Tuomo	khall:n puheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä tekninen johtaja arkkitehti, FCG Suunnittelu ja tekniikka (etäyhteydellä klo 16.00-16.05)	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin.		
ASIAT §	1 – 7		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
	Erkki Kuusikko	Helena Tuuri-Tammela	Petri Hänninen
	pj 5 §		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.		
	Tarkastusaika Isonkyrön kunnanvirastossa 26.1.2021		
	Allekirjoitus		
	Pirkko Viljanmaa	Maarit Hulkko	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Yleisessä tietoverkossa <a href="http://www.isokyro.fi">www.isokyro.fi</a> torstai 28.1.2021 klo 14.00 sekä kunnanviraston neuvonnassa klo 10.00-14.00.		
Todistaa	Toimistos sihteeri	Tarja Perkiö	

## KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Jaosto § 1

**PÄÄTÖS:** Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Todettiin, että etäyhteydellä kokoukseen osallistuu elinkeino- ja kaavoitusjaoston jäsenistä Miko Heinilä klo 16.03-16.07, jonka jälkeen hän saapui paikalle ja Jari Viertola (poistui 5 §:n käsittelyn ajaksi klo 16.32-16.37) sekä Tuomo Järvinen klo 16.00-16.05.

\_\_\_\_\_

## PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Jaosto § 2

Pöytäkirjantarkastusta varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

**PÄÄTÖS:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pirkko Viljanmaa ja Maarit Hulkko.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

## ELINKEINO- JA KAAVOITUSJAOSTON KOKOUSAJAT JA PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄ PITÄMINEN

### Jaosto § 3

Elinkeino- ja kaavoitusjaoston tulee päättää jaoston kokousajoista ja pöytäkirjan nähtävänä pitämisestä.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1200, gsm: 044-2970 256, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

- elinkeino- ja kaavoitusjaoston kokoukset pidetään vuonna 2021 pääsääntöisesti virastotalossa kunnanhallituksen kokoushuoneessa jaoston puheenjohtajan kutsusta klo 16.15 ennen kunnanhallituksen kokousta;
- kutsu kokoukseen pyritään lähettämään viimeistään neljä päivää ennen kokouspäivää, mutta kiireellisissä tapauksissa kutsu voi tapahtua myös muulla tavalla;
- jaoston pöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa [www.isokyro.fi](http://www.isokyro.fi) kokousta seuraavana torstaina klo 14.00 alkaen sekä kunnanviraston neuvonnassa klo 10.00–14.00 ja mikäli ko. päivä on kunnanviraston kiinniolopäivä, nähtävänä pitäminen tapahtuu kunnanviraston seuraavana aukiolopäivänä;
- tätä ennen pöytäkirjat on tarkastettava ja allekirjoitettava. Mikäli ennen nähtävänäolopäivää ei ole seuraavaa kokousta, puheenjohtaja ja tarkastajat käyvät tarkastamassa ja allekirjoittamassa pöytäkirjan ennen nähtävänäoloaikaa;
- määrätään elinkeino- ja kaavoitusjaoston kokousten pöytäkirjanpitäjäksi tekninen johtaja.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

## MÄÄRÄRAHOJEN JAKAMINEN TULOYSYKSIKÖILLE JA VASTUUHENKILÖIDEN MÄÄRÄÄMINEN

### Jaosto § 4

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan lautakuntien tulee päättää valtuuston hyväksymän tehtäväaluetasoisien talousarvion jakamisesta tulosityksiköille sekä päätettävä vastuuhenkilöistä.

Elinkeino- ja kaavoitusjaoston valmisteltu tulosityksikköjako on talousarvion mukainen sisältäen elinkeinoelämän kehittämisen, kaavoituksen ja mittauksen sekä tonttien tulosityksiköt.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, [etunimi.sukunimi@isokyro.fi](mailto:etunimi.sukunimi@isokyro.fi).

### KJ:N EHDOTUS:

Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää merkitä tiedoksi kunnanvaltuuston asettamat sitovat tavoitteet talousarviovuodelle 2021 sekä kunnanhallituksen 7.12.2020 antamat talousarvion täytäntöönpano-ohjeet talousarviovuodelle ja vahvistaa käyttötalouden määrärahat ja elinkeino- ja kaavoitusjaoston asettamat lisätavoitteet sekä määrätään vastuuhenkilöt liitteiden [1](#) ja [2](#) mukaisesti.

### PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

## KESKUSTAN ALUEEN ASEMAKAAVAMUUTOKSET

Jaosto 27.4.2020 § 23

Uutena kaavoitustarpeena kunnanvaltuuston 14.11.2019 § 35 hyväksymän vuoden 2020 talousarvion ja taloussuunnitelman 2020-2022 investointiosasta nousee esiin suunnitelmavuodella 2022 kevyen liikenteen väylä Marttilantiellä välillä Paasitie-Tolkintie. Asemakaavahanke tulisi käynnistää hyvissä ajoin. Samassa yhteydessä olisi hyvä muuttaa kaavaa siten, että Isokyrö Areenalle johtava katu nimetään ja merkitään eräitä laskuojia kaavaan. Tarkistetaan koulukeskuksen korttelin mahdollinen laajennustarve virkistysalueelle. Lisäksi Lapinmäen yritysalueella johtoreittivaraus tulisi lisätä asemakaavaan.

Kaavoitushankkeesta on pyydetty tarjouksia kaavoittajilta. Tarjoukset tulee jättää viimeistään maanantaina 27.4.2020 klo 12.00 mennessä. Kaavoitushankkeesta saatuja tarjouksia esitellään kokouksessa. Tarjouksen ovat jättäneet FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy 2.150 € sekä Ramboll 6.200 €.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, [etunimi.sukunimi@isokyro.fi](mailto:etunimi.sukunimi@isokyro.fi).

KJ:N  
EHDOTUS:

Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää käynnistää asemakaavan muutoksen Marttilantien alueella.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

Jaosto 9.11.2020 § 47

Tekninen johtaja on 14.5.2020 § 21 päättänyt tilata kaavoitushankkeen työt edullisimman tarjouksen tehneeltä FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:ltä.

Vireilletulosta kuulutettiin sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetettiin nähtäville 18.6.2020. OAS:sta ei jätetty kommentteja.

Kaavamuutoksia on tarkoitus tehdä seitsemässä eri kohteessa keskustan alueella. Luonnosvaiheen kaavakartta ja kaavaselostus ovat nähtävänä osoitteessa: [http://www.skijkl.fi/Isokyro/Keskusta\\_AKM/](http://www.skijkl.fi/Isokyro/Keskusta_AKM/) (kaavaselostusta päivitetään vielä ennen kokousta).

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, [etunimi.sukunimi@isokyro.fi](mailto:etunimi.sukunimi@isokyro.fi).

KJ:N  
EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

- asetetaan asemakaavan muutoksen luonnosaineisto yleisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62 § ja MRA 30 § tarkoittamalla tavalla;
- nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan kotisivulla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä Pohjankyrö-lehdessä.

**PÄÄTÖS:** Ehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja Erkki Kuusikko poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (osallisuusjävi) klo 16.49-16.52. Puheenjohtajana toimi tämän pykälän käsittelyn ajan varapuheenjohtaja Helena Tuuri-Tammela.

#### Jaosto 25.1.2021 § 5

Keskustan alueen asemakaavamuutosten luonnosaineisto on ollut nähtävillä 19.11.–20.12.2020 välisen ajan.

Luonnoksesta jätettiin kaksi mielipidettä määräaikaan mennessä.

Asemakaavahanketta selostaa kokouksessa arkkitehti Tuomo Järvinen, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy.

Ehdotusvaiheen kaavakartta ja kaavaselostus ovat nähtävänä osoitteessa:  
[http://www.skjkl.fi/Isokyro/Keskusta\\_AKM/](http://www.skjkl.fi/Isokyro/Keskusta_AKM/)  
(kaavaselostusta päivitetään vielä ennen kokousta).

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111,  
[etunimi.sukunimi@isokyro.fi](mailto:etunimi.sukunimi@isokyro.fi).

KJ:N

**EHDOTUS:** Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

- hyväksytään Keskustan alueen asemakaavamuutosten kaavaehdotus ja kaavaselostus asetettavaksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi;
- nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan kotisivulla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä Pohjankyrö-lehdessä.

**PÄÄTÖS:** Ehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja Erkki Kuusikko poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (osallisuusjävi) klo 16.32-16.37 sekä jäsen Jari Viertola (intressijävi) klo 16.32-16.37. Puheenjohtajana toimi tämän pykälän käsittelyn ajan varapuheenjohtaja Helena Tuuri-Tammela.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

ILMOITUSASIAT

Jaosto § 6

1. Ympäristölautakunnan pöytäkirjanotteet 15.12.2020 § 64  
Suunnittelutarveratkaisu sekä 15.12.2020 § 65/Maatalouden varaston rakennuslupa

KJ:N

EHDOTUS: Merkitään tiedoksi.

PÄÄTÖS: Merkittiin tiedoksi.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

## LAUSUNTO POHJANKYRÖN TALON NYKYKÄYTÖSTÄ JA TULEVAISUUDESTA

### Jaosto § 7

Kunnanhallitus on 11.1.2021 nimennyt Pohjankyrön talon peruskorjauksen tulevia käyttötarpeita ja kiinteistön peruskorjaustarvetta kartoittamaan työryhmän.

Työryhmä on 15.1.2021 päättänyt muun ohella tehdä kyselyn elinkeino- ja kaavoitusjaostolle jaoston ajatuksista tilojen tulevan käytön suhteen.

Pohjankyrön talon piirustukset sekä vuokratyöryhmän raportti 2017 on jaettu jaostolle Gambit Docsissa.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, [etunimi.sukunimi@isokyro.fi](mailto:etunimi.sukunimi@isokyro.fi).

KJ:N  
EHDOTUS:

Elinkeino- ja kaavoitusjaosto käy keskustelun ja antaa jaoston lausunnon Pohjankyrön talon tilojen tulevasta käytöstä elinkeinopalveluiden näkökulmasta.

**PÄÄTÖS:** Elinkeino- ja kaavoitusjaoston näkemyksen mukaan tilojen käyttöastetta tulee nostaa ja tarjota vapaana olevia tiloja pienyrittäjille sekä tutkia mahdollisuuksia etätyöpisteiden tarjoamiseen hyvillä tietoliikenneyhteyksillä.

Mikäli pelastuslaitokselle järjestyy myöhemmin uudet tilat, ko. tilat voidaan hyödyntää laajasti ja ne voisivat toimia esim. uusien yritysten vastaanottopisteenä sekä tapahtumanjärjestäjien tiloina.

Lisäksi todettiin, että etätyötiloista on jätetty kuntalaisaloite syksyllä 2020, jota tulisi tarkastella työryhmän työn yhteydessä.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa



## OIKAISUVAATIMUSOHJE

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Pykälät:

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

#### Määräaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Isonkyrön kunnanvirastoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämistä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittyinä aikana. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä.

#### Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Isonkyrön kunnanhallitus  
Pohjankyröntie 136, 61500 ISOKYRÖ  
telefaksi (06) 470 1444, sähköposti: isokyro@isokyro.fi

#### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan, sekä
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

---

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

### Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

**Pykälät: 1,2,3,4,5,6,7**

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

**Pykälät:**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa