



KOKOUSAIKA	Tiistai 13.3.2018 klo 18.30 – 19.10	
KOKOUSPAIKKA	Isonkyrön virastotalo, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Hänninen Pentti Heinonen Esa-Matias Buck Merita Koivusalo Maiju Kultti Pekka Kuusikko Liisa Pukkinen Marjut Welling Yrjö Rantala Eila	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen ” ” ” ” ” varajäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Lammi Antti Laine Tommi Ikola Anni	rak.tarkastaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin	
ASIAT §	18 - 22	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pentti Hänninen	Pöytäkirjanpitäjä Antti Lammi
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Isonkyrön kunnanvirastossa 16.3.2018 Allekirjoitus Esa-Matias Heinonen Pekka Kultti	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Yleisessä tietoverkossa www.isokyro.fi 20.3.2018 sekä kunnanviraston neuvonnassa 20.3.2018 klo 10.00 -14.00	
Todistaa	Virka-asema Toimistosihteer	Allekirjoitus Kirsti Huhtamäki

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Ymp.ltk 18 §

PÄÄTÖS: Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ymp.ltk 19 §

PÄÄTÖS: Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Esa-Matias Heinonen ja Pekka Kultti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ILMOITUSASIAT

Ymp.ltk 20 §

1. Rakennustarkastajan tekemät päätökset:

Rakennustarkastajan ajalla 7.2. – 27.2.2018 tekemät päätökset on lähetetty lautakunnalle sähköpostitse kokonaisuudessaan.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

EHDOTUS: Merkitään tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

RAKENNUSLUPA

Ymp.ltk 21 §

Rye Rye Oy hakee rakennuslupaa tynnyrivarastojen rakentamiseen tilalla 152-416-0004-0166 Isonkyrön kunnan Ventälän kylässä.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, 06-470 1231,
antti.lammi@isokyro.fi

RT:N EHDOTUS:

Ympäristölautakunta myöntää [liitteen](#) mukaisen rakennusluvan.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

CARUNA OY, HAKEMUS MRL 161§: TARKOITETTujen JOHTOJEN JA LAITTEIDEN SIOIT-
TAMISEKSI

Ymp.ltk 22 §

Caruna Oy on 16.1.2018 päivätyllä hakemuksella hakenut Isonkyrön kunnan Ympäristölautakunnalta lupaa 20 ja 0,4 kV:n maakaapelin asentamista Lehmäjoen kylään tilalle YHTEINEN VESIALUE 152-407-876-1.

Johdon sijoittamista haetaan, koska järjestäytymättömän jakokunnan kaikilta osakailta ei katsottu mahdolliseksi saada suostumusta kohtuuttomitta vaikeuksista. Hakemusta perustellaan lailla, joka edellyttää häiriötöntä sähköntoimitusta.

Hakija lisäksi pyytää määräämään, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144§).

Kaapelin vaihtoehtoiset sijainnit ilmenevät hakemuksen karttaliitteestä.

Reittivaihtoehto 1 on ensisijainen vaihtoehto, jossa sijoitusta haetaan liitteenä olevien karttojen 2 ja 3 esittämällä tavalla vesiosuuskunnan alueelle n. 4 -10 m matkalle joen ali. Kaapelireitin kokonaispituus 9,9 km. Toteutuskustannukset ovat arvion mukaan 1 876 130,00€ (alv 0%).

Suunniteltu kaapelireitti on luvitettu muiden kiinteistöjen osalta.

Reittivaihtoehto 2. Reitti kiertäisi kiinteistön, Yhteinen vesialue pohjoispuolelta jolloin kaapeli sijoitettaisiin yksityisten naapurikiinteistöjen puolelle. Tälle liitekartassa 4 esitetulle reittivaihtoehdolle ei ole maankäyttösopimuksia tehty. Kaapelireitin kokonaispituus 12,5 km. Toteutuskustannukset olisivat arvion mukaan 2 110 500,00 €.

Vaihtoehto 1 on 234 370 € edullisempi.

Asian käsittely:

Isonkyrön rakennusvalvonta on julkaissut sijoittamishakemuksesta Hallintolain 62§:n mukaisen yleistiedoksiannon 5.2.2018 Virallisessa lehdessä, Pohjankyrö -lehdessä, kunnan ilmoitustaululla ja kunnan internet-sivuilla. Asiakirjat ovat olleet nähtävillä 5.2.2018 - 13.3.2018 klo 9.00-15.00 välisenä aikana.

ELY-keskuksen lausunnossa 11.10.2017 todetaan, että alitukset voidaan toteuttaa ilman Aluehallintoviranomaisen lupaa.

Rakennustarkastaja on tutustunut kohteisiin 10.3.2018

Määräaikaan mennessä ei toimitettu huomautuksia.

MRL 161 § Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen

Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Sopimus 1 momentissa tarkoitettujen laitteiden sijoittamisesta sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa ja haltijaa.

Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus 1 momentissa tarkoitettun johdon tai muun laitteen sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jollei korvauksesta sovita, asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

4 momentti on kumottu L:lla [27.5.2011/589](#).

Mitä tässä pykälässä säädetään kiinteistön omistajasta ja haltijasta, koskee myös yleisen alueen omistajaa ja haltijaa.

MRL 144 § Aloittamisoikeus

Lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, antaa oikeuden rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide- tai maaisematyölupaa taikka 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyä laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (*aloittamisoikeus*). Oikeudesta päätetään edellä tarkoitettun päätöksen yhteydessä. Muutoksenhakutuo- mioistuin voi valituksesta kumota määräyksen tai muuttaa sitä tai muutoinkin kieltää lupapäätöksen täytäntöönpanon. Hallinto-oikeuden päätöksestä tässä momentissa tarkoitettussa asiassa voidaan valittaa korkeimpaan hallinto-oikeuteen vain pääasian ratkaisusta tehtävän valituksen yhteydessä.

Hakijan tulee asettaa hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Edellä 1 momentissa tarkoitettu oikeus voidaan samoin edellytyksin myöntää myös valitusajan kuluessa tai 14 päivän kuluessa valitusajan päättymisestä erikseen tehdystä hakemuksesta. Päätös on tehtävä ilman tarpeetonta viivytystä. Päätöksen antamiseen sovelletaan, mitä 142 §:ssä säädetään. Lisäksi myönnetystä oikeudesta on välittömästi ilmoitettava hallinto-oikeudelle sekä muutosta hakeneille. Se, joka on valittanut pääasiassa tehdystä päätöksestä, voi hallinto-oikeudessa vaatia tässä momentissa tarkoitettua ratkaisua kumottavaksi tai muutettavaksi ilman, että hänen olisi siitä erikseen valitettava. Muutoksenhausta on muutoin voimassa, mitä 1 momentissa säädetään.

Vakuuden asettamisvelvollisuus ei koske valtiota, kuntaa eikä kuntayhtymää.

RT:N EHDOTUS:

Ympäristölautakunta myöntää CARUNA OY:lle hakemuksen mukaisen luvan maa- johdon asentamiseksi Lehmäjoen kylään, tilalle 152-407-876-1 Yhteinen vesialue, vaihtoehto 1 mukaisesti. Sähköjohtojen sijainti ilmenee karttatarkkuudella hakemuksen liitteenä olleista karttaotteista.

Samalla Ympäristölautakunta myöntää CARUNA OY:lle aloittamisoikeuden töiden aloittamiselle ennen luvan lainvoimaisuutta.

Tarpeesta vakuuden asettamiselle poiketaan tehtävän työn vaikutusten vähäisyyden vuoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Viranomaisen ilmoittaa tämän päätöksen kiinteistörekisteriin rasitteen perustamiseksi MRA 81 §:n mukaisesti.

PERUSTELUT

Sähköjohtoa ei voi muutoin sijoittaa kohtuullisin kustannuksin. Kustannusvertailussa vaihtoehto 1 on selvästi edullisin.

Alueella on maakuntakaava. Hanke ei vaikeuta kaavan toteutumista.
Sovellettu MRL 161 ja 144§.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Oikaisuvaatimusoikeus

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisu-vaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Pykälät:

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Isonkyrön ympäristölautakunta
Pohjankyröntie 136
61500 ISOKYRÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksen sisältö:

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen . Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon oikaisua haetaan
- asiakirjat, joihin vedotaan

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Vaasan hallinto-oikeus
PL 204 (Korsholmanpuistikko 43)
65101 VAASA

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

21, 22 Valitusaika 30 päivää

Valitusaika 14 päivää

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös, johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasia-kirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Ympäristönsuojelu- ja Vesilain perusteella annettuja päätöksiä koskevat valitukset toimitetaan valitusaikana Isonkyrön kunnan ympäristölautakunnalle. Lautakunta toimittaa valitukset edelleen lain mukaisesti varsinaiselle valitusviranomaiselle.

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 18, 19, 20

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät

HLL 3 §:n 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	