



KOKOUSAIKA	maanantaina 19.2.2018 klo 18.15 – 21.19	
KOKOUSAIKKA	Isonkyrön kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Mäki-Rammo Mirva Pukkinen Jaakko Kuusikko Erkki Hintsa Reino Laine Tommi Mäkynen Jouni Perkiö Nina Rajamäki Sirkku Tuuri-Tammela Helena Viertola Jari	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen ” ” ” ” ” ”
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Heinilä Mike Hahtola Sami Vaissalo Matti Kankaanpää Tero Järvi-Laturi Jaana Kosonen Jukka Järvinen Tuomo	kvalt:n puheenjohtaja kvalt:n I varapuheenjohtaja kvalt:n II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä tekninen johtaja, asiantuntija §:ien 28, 29, 31, 32 ja 40 ajan, klo 18.20-19.30 arkkitehti, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, asiantuntija § 40 etäyhteydellä klo 18.20-18.36
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin.	
ASIAT §	26 - 40	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Mirva Mäki-Rammo	Pöytäkirjanpitäjä Jaana Järvi-Laturi
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Isonkyrön kunnanvirastossa 20.2.2018	
	Allekirjoitus Tommi Laine	 Jouni Mäkynen
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Todistaa	Aika ja paikka Yleisessä tietoverkossa www.isokyro.fi torstai 22.2.2018 klo 14.00 sekä kunnanviraston neuvonnassa klo 10.00–14.00.	
	Toimistos sihteeri	Tarja Perkiö

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Khall 26 §

PÄÄTÖS: Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Khall 27 §

Pöytäkirjantarkastusta varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tommi Laine ja Jouni Mäkynen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

SUOLAISEN ALAVESISÄILIÖN RAKENNUSHANKKEEN LOPPUSelvitys

Tekn.ltk 30.1.2018, 8 §

Kunnanhallitus on kokouksessaan 11.12.2017 § 207 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2018.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeissa on kohdassa ”sisäisen valvonta, tarkastus ja raportointi” määrätty, että *”talorakennus- ja kunnallistekniikan hankkeista tulee tehdä loppuselvitys kahden kuukauden kuluessa niiden valmistuttua. Loppuselvitys tehdään lautakunnan tai viranhaltijan päättämistä hankkeista tekniselle lautakunnalle ja suuremmista hankkeista selvitys tehdään kunnanhallitukselle. Selvityksen tulee sisältää tiedot hankkeen suoritustavasta, tehdyistä sopimuksista ja hankkeen lopullisista kustannuksista. Budjetissa mainituista investointihankkeista tulee tuoda loppuselvitykset tiedoksi kunnanhallitukselle”.*

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 16.3.2017 §10 päättänyt esittää kunnanhallitukselle, että:

- Hyväksytään hankkeen suunnitelmat
- Rakennusurakoitsijaksi valitaan edullisimman urakkatarjouksen tehnyt Oy Rakennuskultti Ab
- Laitourakoitsijaksi valitaan edullisimman urakkatarjouksen tehnyt Solid Water Oy
- Sähköurakoitsijaksi valitaan edullisimman urakkatarjouksen tehnyt Teljän Sähkötyö Oy
- Työt voidaan aloittaa, kun urakkasopimus on allekirjoitettu
- Valtuutetaan tekninen johtaja hankkimaan esittelytekstissä mainitut urakan ulkopuoliset osakokonaisuudet
- Hankkeen kokonaiskustannusarvioksi hyväksytään 1.050.000 euroa

Kunnanhallitus on kokouksessaan 27.3.2017 § 41 hyväksynyt teknisen lautakunnan ehdotuksen.

Hanke on vastaanotettu 15.12.2017 pidetyssä kokouksessa.

Hanke toteutettiin jaettuna urakkana, jossa pääurakoitsijan toimi rakennusurakoitsija ja muut urakoitsijat toimivat alistettuina sivu-urakoitsijoina. Urakkasopimukset allekirjoitettiin edellä mainittujen tahojen kanssa. Lisäksi tekninen johtaja on 19.10.2017 päivätyllä viranhaltijapäätöksellä nro 110 valinnut hankkeen automaatiourakoitsijaksi Tom-Tronic Oy:n.

Hankkeen kokonaiskustannuksiksi muodostui 822.765,09 euroa.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jukka Kosonen, puh. 06- 470 1111.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

TJ:N EHDOTUS:

Merkitään tiedoksi ja esitetään kunnanhallitukselle, että

- Hanke on vastaanotettu 15.12.2017 pidetyssä kokouksessa
- Hanke toteutettiin jaettuna urakkana, jossa pääurakoitsijan toimi rakennusurakoitsija ja muut urakoitsijat toimivat alistettuina sivu-urakoitsijoina
- Urakkasopimukset allekirjoitettiin rakennusurakan osalta Oy Rakennuskultti Ab:n kanssa, laiteurakan osalta Solid Water Oy:n kanssa, sähköurakan osalta Telilän Sähkötyö Oy:n kanssa ja automaatiourakan osalta Tom-Tronic Oy:n kanssa
- Hankkeen kokonaiskustannuksiksi muodostui 822.765,09 euroa

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 5.2.2018, 23 §

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää merkitä Suolaisten alavesisäiliön rakennushankkeen loppuselvityksen tiedoksi.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyä.

Khall 19.2.2018, 28 §

Kunnanhallituksen 5.2.2018 pitämän kokouksen jälkeen hankkeen kokonaiskustannuksiksi on tarkentunut 979.025,46 euroa. Tarkennus johtuu automaatiourakoitsijan viivästyneestä laskutuksesta. Lisäksi investointipäiväkirjan kulumerkintöjä on korjattu oikeiksi.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jukka Kosonen, puh. 06-470 1111.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää merkitä Suolaisten alavesisäiliön rakennushankkeen loppuselvityksen tiedoksi.

KÄSITTELY: Asian käsittelyn aluksi kunnanjohtaja tarkensi ehdotustaan seuraavasti: Kunnanhallitus päättää merkitä Suolaisten alavesisäiliön rakennushankkeen loppuselvityksen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus lähettää teknisen lautakunnan käsittelyn jälkeen tulleet taloudelliset selvitykset tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Asian käsittelyn kuluessa Erkki Kuusikko ehdotti, että asia palautetaan teknisen lautakunnan valmisteluun taloudellisen ja hallinnollisen selvityksen laatimiseksi. Jaakko Pukkinen kannatti Kuusikon ehdotusta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

Koska käsittelyn kuluessa oli tehty asian palauttamista koskeva kannatettu vastaehdotus, kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyn jatkamisesta on äänestettävä ja teki seuraavan äänestyselädotuksen, joka hyväksyttiin: Ne, jotka ovat asian käsittelyn jatkamisen kannalla, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät EI. Suoritettu nimenhuutoäänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä (Hintsä, Laine, Mäkynen, Tuuri-Tammela, Viertola ja Mäki-Rammo) ja 4 EI-ääntä (Kuusikko, Perkiö, Pukkinen ja Rajamäki).

Puheenjohtaja totesi, että äänestyksen tuloksena 6-4 asian käsittelyä jatketaan.

Asian käsittelyn kuluessa Erkki Kuusikko ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotus hylätään, koska taloudellisen ja hallinnon kannalta ei ole mennyt oikein. Jaakko Pukkinen kannatti Kuusikon ehdotusta.

Koska käsittelyn kuluessa oli tehty kunnanjohtajan täydennetystä ehdotuksesta poikkeava kannatettu vastaehdotus, kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi, että asiasta on äänestettävä ja teki seuraavan äänestyselädotuksen, joka hyväksyttiin: Ne, jotka ovat kunnanjohtajan täydennetyt päätöselädotuksen kannalla, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Kuusikon ehdotusta, äänestävät EI. Suoritettu nimenhuutoäänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä (Hintsä, Laine, Mäkynen, Tuuri-Tammela, Viertola ja Mäki-Rammo) ja 4 EI-ääntä (Kuusikko, Perkiö, Pukkinen ja Rajamäki).

PÄÄTÖS: Puheenjohtaja totesi, että äänestyksen tuloksena 6-4 kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan täydennetyt päätöselädotuksen.

[Jaakko Pukkinen](#) ja [Erkki Kuusikko](#) ilmoittivat jättävänsä eriävän mielipiteen, jotka liitetään pöytäkirjaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

KESKUSTAN ASEMAKAAVA TOLKIN ALUEELLA

Jaosto 13.3.2017, 8 §

Asemakaavan laajennuksen tavoitteena on osoittaa Tolkin alueelle teollisuuden tarpeisiin uusia tontteja. Kaavoitettavat tontit kytkeytyvät olemassa olevan teollisuusalueen yhteyteen. Asemakaavan tavoitteena on myös turvata alueen luontoarvot sekä muuttaa voimassa olevan kaavan viheralueen merkintä VP (puisto), vastamaan paremmin alueen käyttötarkoitusta (lähivirkistysalue).

Asemakaavaluonnos, luonnosvaiheen kaavaselostus sekä OAS ovat liitteenä.

Asemakaavahanketta selostaa kokouksessa projektipäällikkö Susanna Paananen, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Juha Försti 06-470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

- asetetaan Tolkin aluetta koskevan asemakaavan luonnosaineisto yleisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62 § ja MRL 30 § tarkoittamalla tavalla;
- nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan kotisivulla, julkisten kuulutusten ilmoitus taululla sekä Pohjankyrö-lehdessä.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Raili Varo poistui kokouksesta tämän pykälän esittelyn aikana kello 17.50.

Merkittiin, että Susanna Paananen oli kutsuttuna asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan.

Jaosto 5.6.2017, 23 §

Asemakaavaluonnos on ollut yleisesti nähtävänä 30.3.2017 – 2.5.2017. Luonnoksesta ei ole jätetty huomautuksia määräaikaan mennessä.

Viranomaisten antamien lausuntojen referaatit ja kaavoittajan vastineet niihin sisältyvät kaavaselostukseen.

Asemakaavaehdotus ja kaavaselostus ovat liitteenä.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Juha Försti p. 06 470 1111.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitus päättää, että

- Isonkyrön keskustan asemakaavan Tolkin aluetta koskeva ehdotus asema-kaavaksi asetetaan yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi;
- muistutukset ja lausunnot kaavaehdotuksesta tulee toimittaa kuntaan kaavaehdotuksen nähtävänäoloaikana.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Jaosto 4.9.2017, 27 §

Kaavaehdotus on ollut yleisesti nähtävänä 19.6.2017-11.8.2017. Ehdotuksesta annetut lausunnot ja muistutukset ovat liitteenä. Kaavoittajan laatimat vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin sisältyvät kaavaselostukseen.

Saadun palautteen perusteella hyväksymiskäsittelyyn on tässä vaiheessa tarkoituksenmukaista viedä kortteli 436 sekä siihen liittyvä katu- ja virkistysalue.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Juha Försti, p. 06-4701111.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja valtuustolle, että

- Keskustan asemakaava (liite) ja kaavaselostus (liite) Tolkin alueella hyväksytään liitteen mukaisena.

Merkittiin, että Jari Viertola poistui esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Jaosto 15.1.2018, 4 §

Kaavaehdotus on ollut yleisesti nähtävänä 19.6.2017-11.8.2017. Ehdotuksesta annetut lausunnot ja muistutukset sekä kaavoittajan laatimat vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin sisältyvät kaavaselostukseen.

Asemakaavaehdotus ja kaavaselostus ovat liitteenä.

Asemakaavahanketta selostaa kokouksessa arkkitehti Tuomo Järvinen, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jukka Kosonen 06-470 1230, etunimi.sukunimi@isokyro.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitus päättää, että

- Isonkyrön keskustan asemakaavan Tolkin aluetta, korttelin 401 osalta, koskeva ehdotus asemakaavaksi asetetaan yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi;
- Muistutukset ja lausunnot kaavaehdotuksesta tulee toimittaa kuntaan kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana.

PÄÄTÖS: Asian käsittelyn aikana kunnanjohtaja muutti päätösesityksensä kuulumaan seuraavasti:

- Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että muistutuksen jättäneitä kaava-alueeseen välittömästi länsipuolella rajautuvien kiinteistöjen omistajia kuullaan muutetusta kaavaehdotuksesta erikseen (MRA 32 §). Kaavaehdotusta ei tarvitse näin ollen asettaa uudelleen nähtäväksi.

Merkittiin tiedoksi kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus.

Ehdotus hyväksyttiin esittelijän muutetun päätösesityksen mukaan.

Merkittiin tiedoksi, että kokouksessa jaettiin päivitetty asemakaavaehdotus ja päivitetty kaavaselostus.

Merkittiin tiedoksi, että Jari Viertola poistui esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.16 – 17.19.

Merkittiin, että Tuomo Järvinen oli kutsuttuna asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan.

Jaosto 5.2.2018, 8 §

Keskustan asemakaavasta Tolkin alueella muistutuksen jättäneille osallisille on [./././Liitteet/05-02-2018/05-02-2018-§11 MRA32 Erilliskuuleminen, Tolkki II-vaihe.pdf](https://www.isokyro.fi/Liitteet/05-02-2018/05-02-2018-§11_MRA32_Erilliskuuleminen_Tolkki_II-vaihe.pdf) tarjottu 22.01.2018 toimitetulla kirjeellä (jaetaan esityslistan oheismateriaalina) mahdollisuutta jättää kirjallinen muistutus asemakaavaehdotukseen tehdyistä muutoksista. Muistutukset on pyydetty osoittamaan elinkeino- ja kaavoitusjaostolle ja toimittamaan viimeistään 5.2.2018 ennen kello 15.00 joko kirjeitse tai sähköpostitse.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jukka Kosonen 06-470 1230, etunimi.sukunimi@isokyro.fi

KJ:N

EHDOTUS: Päätösesitys annetaan kokouksessa.

PÄÄTÖS: Merkittiin tiedoksi, että muutetusta kaavaehdotuksesta jätettiin määräaikaan 5.2.2018 klo 15.00 mennessä yksi kirjallinen muistutus, joka jaettiin kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

Merkittiin, että Jari Viertola poistui esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.05–17.07.

Merkittiin, että Tuomo Järvinen esitteli aihetta asiantuntijana kokouksen alussa klo 16:30-17:04.

Asian käsittelyn aikana kunnanjohtaja teki esityksensä seuraavasti:

”Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

- hyväksytään ja annetaan [liitteen](#) mukainen vastine muistutukseen
- Keskustan asemakaava ([liite](#)) ja kaavaselostus ([liite](#)) Tolkin alueella hyväksytään liitteen mukaisena”

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 19.2.2018, 29 §

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Keskustan asemakaava ([liite](#)) ja kaavaselostus ([liite](#)) Tolkin alueella hyväksytään liitteen mukaisena.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Jari Viertola poistui esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19.40-19.45.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

MARKKINOINTISTRATEGIA

Jaosto 5.2.2018, 9 §

Isonkyrön kunnassa on koettu tarvetta uuden markkinointistrategian luomiseen uusien asukkaiden ja yrittäjien houkuttelemiseksi. Markkinointistrategia on osa Julia Niskasen pro gradu -tutkielmaa *"Kökkähenkeä vai ei? Paikkaimagon hyödyntäminen suomalaisen maaseutukunnan paikkabrändin johtamisessa."*

Niskasen tutkimustyö ajoittui huhtikuuna ja marraskuun 2017 välille. Hän on esitellyt tutkimuksensa tuloksia kunnanvaltuustolle valtuustoseminaarissa 28.9.2017. Niskasen tutkimuksen tarkoituksena on toimia pohjana ja tiedonlähteenä Isonkyrön uuden markkinointistrategian toteuttamiseksi. Tutkimukseen haastateltiin yhteensä 30 isonkyröläistä, jotka kertoivat avoimesti kokemuksistaan ja mielikuvistaan Isonkyröön liittyen.

Oheismateriaalina jaettavan kirjan *"Isokyrö maailmankartalle – Kunnan kehittäminen tutkimustiedon pohjalta markkinoinnin ja viestinnän keinoin"* on tarkoitus tiivistää tutkimustulokset helppolukuisiksi kokonaisuudeksi sekä toimia käsikirjana Isonkyrön markkinoinnin ja viestinnän kehittämiseksi tutkimustiedon pohjalta.

Haastattelujen tuottamista tuloksista on johdettu seuraavat tavoitteet Isonkyrön markkinoinnin ja viestinnän kehittämiseksi:

- 1) Laatu (s. 30)
 - laadukas perusarki pääteemaksi, vapaa-ajan ja kulttuuripalvelujen viestinnän kehittäminen
 - toimivan kunnanjohton korostaminen viestinnässä
 - liikenneyhteyksien tehostettu viestintä
 - yhteisten tilojen luominen ympäristöön

- 2) Kilpailukyky (s. 33)
 - yrittäjäyys-imagon kehittäminen
 - kunnanjohton läpinäkyvä viestintä
 - kumppanuuksien ja avoimuuden korostaminen
 - näkyvyyden parantaminen valtatiellä
 - yhteisten yritystilojen luominen

- 3) Merkityksellisyys (s. 36)
 - luonnon ja Kyrönjoen korostaminen
 - kunnan aktiivisuuden ja kulttuurin korostaminen
 - historian kohdentuminen matkailijoihin
 - infopisteen kehittäminen matkailijoille
 - joen näkyvyyden parantaminen
 - visuaalisen ympäristön hyödyntäminen

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1200, gsm: 044-2970 256, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

- hyväksyy edellä mainitut tavoitteet kunnan markkinoinnin ja viestinnän kehittämiseksi
- perustaa markkinointiryhmän, tehtävänään laatia tarkempi toimenpidesuunnitelma ja vastata kunnan markkinoinnin kehittämisestä.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 19.2.2018, 30 §

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä mainitut tavoitteet kunnan markkinoinnin ja viestinnän kehittämiseksi
- perustaa markkinointiryhmän, tehtävänään laatia tarkempi toimenpidesuunnitelma ja vastata kunnan markkinoinnin kehittämisestä.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä ehdotuksen kuitenkin niin, että markkinointiryhmä nimetään myöhemmin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

KORTTELIN 602 (PYSÄKKITIE / KESKUSTAN ASEMAKAAVA) TONTTIHINNAN MÄÄRITYS

Jaosto 5.2.2018, 10 §

Keskustan asemakaavassa, Pysäkkitien varressa, olevan korttelin 602 tontille ei ole määritelty myyntihintaa. Kortteli on kaavoitettu merkinnällä AP (Asuinpientalojen korttelialue).

Korttelissa on kaksi (2) tonttia joista tontti nro 2 on rakennettu jo aiemmin. Tontti nro 1:lle ei ole määritelty myyntihintaa. Tontin ala on n. 3.405m².

Pysäkkitien varressa on kunnalla myynnissä myös toinen asuintontti (Tontti 638/1). Kyseinen kortteli on kaavoitettu merkinnällä AO (erillispientalojen korttelialue). Tämän tontin hinnaksi on määritelty 2,10 € / m².

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jukka Kosonen 06-470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää ja esittää edelleen kunnanhallitukselle, että

- asetetaan korttelin 602 tontin nro 1 hinnaksi 2,10 € / m². Tällöin tontin hinnaksi muodostuisi 7.150,00 €.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 19.2.2018, 31 §

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää asettaa korttelin 602 tontin nro 1 hinnaksi 2,10 € / m². Tällöin tontin hinnaksi muodostuu 7.150,00 €.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

KAAVATUNNUSTEN MÄÄRITTELYSTÄ PÄÄTTÄMINEN

Jaosto 5.2.2018, 11 §

Maanmittauslaitos (MML) on sähköpostissaan 23.1.2018 ilmoittanut Isonkyrön kunnalle asemakaavojen kaavatunnusten puuttumisesta.

Kunnan antama kaavatunnus puuttuu seuraavista asemakaavoista:

- Asemakaavan laajennus Taipaleen alueella (hyväksytty kvalt 17.8.2017 § 41)
- Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus korttelissa 601 (hyväksytty kvalt 17.8.2017 § 42)
- Keskustan asemakaava Tolkin alueella (hyväksytty kvalt 28.9.2017 § 48)

Lisäksi osayleiskaavojen osalta virheelliset kaavatunnukset on ilmeisesti myös seuraavissa osayleiskaavoissa:

- Ylipään osayleiskaava (hyväksytty kvalt 20.2.2014 § 4)
- Tervajoen osayleiskaava (hyväksytty kvalt 20.2.2014 § 5)

Yllä mainituissa osayleiskaavoissa on ehdotettu generoituja kaavatunnuksia, joissa on liikaa merkkejä. MML on poistanut osan merkeistä, jolloin on saavutettu JHS:n mukainen kaavatunnus (3-numeroinen kuntatunnus, väliviiva, enintään 10-merkkinen yhtenäinen kaavan yksilöivä merkkijono).

MML on ehdottanut, että kunta antaisi uudet kaavatunnukset yllämainituille kaavoille ja noudattaisi jatkossa tiettyä logiikkaa kaavatunnusten antamisessa.

Aiemmin Isonkyrön kunnan kaavoille on noudatettu seuraavaa logiikkaa kaavatunnuksia määriteltäessä: 3-numeroinen kuntatunnus, väliviiva, ko. vuonna hyväksytyt kaavan järjestysnumero, kauttaviiva, vuosiluku (esim. 152-2/2006).

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jukka Kosonen 06-470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

- jatkossa kunnanvaltuuston hyväksymille kaavoille annetaan kaavatunnus noudattaen seuraavaa logiikkaa: 3-numeroinen kuntatunnus, väliviiva, pykälänumero jossa kunnanvaltuusto on ko. kaavan hyväksynyt, kauttaviiva, vuosiluku
- Asemakaavan laajennukselle Taipaleen alueella annetaan kaavatunnukseksi 152-41/2017
- Keskustan asemakaavan muutokselle ja laajennukselle korttelissa 601 annetaan kaavatunnukseksi 152-42/2017

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

- Keskustan asemakaavalle Tolkin alueella annetaan kaavatunnukseksi 152-48/2017
- Ylipään osayleiskaavalle annetaan kaavatunnukseksi 152-4/2014
- Tervajoen osayleiskaavalle annetaan kaavatunnukseksi 152-5/2014

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 19.2.2018, 32 §

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

- jatkossa kunnanvaltuuston hyväksymille kaavoille annetaan kaavatunnus noudattaen seuraavaa logiikkaa: 3-numeroinen kuntatunnus, väliviiva, pykälänumero, jossa kunnanvaltuusto on ko. kaavan hyväksynyt, kauttaviiva, vuosiluku
- Asemakaavan laajennukselle Taipaleen alueella annetaan kaavatunnukseksi 152-41/2017
- Keskustan asemakaavan muutokselle ja laajennukselle korttelissa 601 annetaan kaavatunnukseksi 152-42/2017
- Keskustan asemakaavalle Tolkin alueella annetaan kaavatunnukseksi 152-48/2017
- Ylipään osayleiskaavalle annetaan kaavatunnukseksi 152-4/2014
- Tervajoen osayleiskaavalle annetaan kaavatunnukseksi 152-5/2014

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

TÄYTTÖLUPA PERUSOPETUKSEN BIOLOGIAN JA MAANTIETEEN LEHTORIN VIRALLE

Khall 33 §

Kunnanhallitus on 11.12.2017 § 207 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan virkojen ja toimien vakinaiseen täyttämiseen tulee pyytää kunnanhallituksen lupa.

Johtava rehtori Susanna Pietikäinen pyytää täyttölupaa perusopetuksen biologian ja maantieteen lehtorin viran vakinaiseen täyttämiseen 1.8.2018 alkaen. Virka tulee avoimeksi eläköitymisen seurauksena.

Lisätietoja antaa johtava rehtori Susanna Pietikäinen, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan perusopetuksen biologian ja maantieteen lehtorin viran vakinaiseen täyttämiseen 1.8.2018 alkaen.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

TÄYTTÖLUPA NUORISOKURAATTORIN TOIMEN TÄYTTÄMISEEN

Khall 34 §

Kunnanhallitus on 11.12.2017 § 207 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan virkojen ja toimien vakinaiseen täyttämiseen tulee pyytää kunnanhallituksen lupa.

Johtava rehtori Susanna Pietikäinen pyytää täyttölupaa nuorisokuraattorin toimen täyttämiseen toistaiseksi 1.8.2018 alkaen. Työntekijä on siirtynyt toisen kunnan palvelukseen.

Lisätietoja antaa johtava rehtori Susanna Pietikäinen, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan nuorisokuraattorin toimen täyttämiseen 1.8.2018 alkaen toistaiseksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

ISOKYRÖLÄISTEN NUORTEN PALKKAAMINEN KESÄTÖIHIN

Khall 35 §

Isonkyrön kunta on viime vuosina palkannut peruskoulun päättäneitä nuoria kesätöihin työelämään tutustumista varten. Palkka on ollut 260 euroa kahdelta viikolta vuosina 2013–2017.

Osastot päättävät ja valitsevat nuoret määrärahojen puitteissa. Lisäksi kunta on avustanut yksityisiä työnantajia nuorten palkkaamisessa kesätöihin. Vuosina 2013–2017 avustus on ollut 64 euroa/vko, enintään neljältä viikolta/nuori.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Jaana Järvi-Laturi, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää, että

- kunnan palkkaamien nuorten palkaksi määrätään 260 euroa kahdelta viikolta, työaika 6 h/pv;
- yksityisille työnantajille maksettava avustus on 64 euroa/vko enintään neljältä viikolta [liitteen](#) ohjeiden mukaisesti.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

LAUSUNTO POHJANMAAN MAAKUNTAKAVALUONNOKSESTA 2040

Khall 36 §

Pohjanmaan maakuntakaava 2040 laaditaan koko maakunnan kattavana kokonaismaakuntakaavana, jossa käsitellään kaikki yhdyskuntarakentamiseen ja maankäyttöön merkittävästi vaikuttavat osa-alueet. Kaavan päätavoitteena on, että vuona 2040 Pohjanmaa on kilpailukykyinen alue, jossa väestö voi hyvin ja jossa on hyvä elinympäristö.

Pohjanmaan liitto on aikaisemmin pyytänyt lausuntoa Pohjanmaan maakuntakaavan 2040 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja toivonut, että lausunnossa otetaan kantaa, ovatko maakuntakaavan alustavat tavoitteet oikeansuuntaisia ja ovatko tehtäväksi aiotut selvitykset asianmukaisia.

Isonkyrön kunnanhallitus on 8.2.2016 §:n 15 kohdalla päättänyt lausuntonaan todeta, että maakuntakaavoituksen yhdeksi keskeiseksi tavoitteeksi tulee asettaa tiivis kaavoitusyhteistyö naapurimaakuntien kanssa elinkeinoelämän toimintaedellytysten edistämiseksi. Maakuntakaavoituksen tulee tukea kuntakeskusten välisiä yhteyksiä ja maakuntakeskusten välisten kehityskäytävien toteutusta.

Vastineenaan Pohjanmaan liitto on tuolloin todennut, että Pohjanmaan maakuntakaava laaditaan etenkin Isonkyrön osalta yhteistyössä naapurimaakuntien liittojen kanssa. Kuntakeskusten väliset yhteydet käsitellään osana kaavatyötä, jolloin pohditaan myös maakuntakeskusten välisten kehityskäytävien osoittamista maakuntakaavassa.

Maakuntahallitus on hyväksynyt kokouksessaan 29.1.2018 Pohjanmaan maakuntakaavaluonnoksen 2040 asetettavaksi nähtäville 5.2.-9.3.2018. Pohjanmaan liitto pyytää lausuntoa Pohjanmaan maakuntakaavaluonnoksesta 2040. Lausunto tulee toimittaa Pohjanmaan liittoon 9.3.2018 mennessä.

Maakuntakaavaluonnos sekä muita tietoja Pohjanmaan maakuntakaavasta 2040 löytyy liiton verkkosivuilta osoitteesta www.obotnia.fi/maakuntakaava.

Interaktiivinen kartta maakuntakaavaluonnoksesta löytyy täältä:
<http://obotnia.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=609ae38235594de996cdb09c18e4e213>

Lausunto kaavaluonnoksesta Isonkyrön osalta

Maakuntakaavaluonnoksessa on todettu, että Isonkyrö siirtyy 1.1.2020 Etelä-Pohjanmaan maakuntaan. Kaavaluonnoksessa on vaikutusalueena huomioitu myös naapurimaakunnat.

Kaavaratkaisussa on tunnistettu kolme ns. kehityskäytävää, joissa yksi on Vaasa-Seinäjoki, jonka katsotaan palvelevan työperäistä pendelöintiliikennettä ja elinkei-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

noelämää sekä asumista ja siinä on mahdollista luoda edellytyksiä joukkoliikenteen kehittämiseksi.

Pohjanmaan maakuntakaavan 2030 tavoin, uusi kaavaluonnos huomioi valtatie 18 ja Kyröntien risteyksen uuden eritasoliittymän tarpeen. Eritasoliittymien todetaan muun muassa vähentävän teiden ja ratojen estevaikutusta ja mahdollistavan tasaveroisen liittymisen risteävältä päätieltä toiselle. Tämä on erityisen tärkeää Isonkyrön kannalta hyväksyttävänä olevan Lapinmäen asemakaava-alueen rakentuessa.

Maakuntakaavassa on tunnistettu Tervajoen kauppa-alue Isonkyrön ja Vaasan rajalla. Alueella on tällä hetkellä paljon tilaa vaativaa erityiskauppaa (pääosin autokauppaa) n. 20 000 k-m²:n verran mikä merkitsee sitä, että maakuntakaava mahdollistaa alueella paljon tilaa vaativan kaupan laajentamisen n. 30 000 k-m²:llä. Isonkyrön kunta toteaa, että Tervajoen kauppa-alueella paljon tilaa vaativa kauppa keskittyy pääosin Isonkyrön alueelle.

Julkisen liikenteen liityntäasemana (LM) huomioidaan Tervajoen juna-asema ja Isonkyrön linja-autoasema. Suunnittelumääräyksen todetaan, että julkisen liikenteen liityntäasemaa tulee kehittää liikennejärjestelmän seudullisena solmupisteenä. Eri-tyistä huomiota tulee kiinnittää liikennemuotojen yhteensovittamiseen muun muassa kulkumuotojen välisten siirtymisten, liityntäpysäköinnin ja aikataulujen osalta. Suunnittelusuosituksena asutuksen ja palveluiden syntymistä Tervajoen liityntäaseman läheisyyteen tulee edistää. Sekä suunnittelumääräys että -suositus ovat Isonkyrön kunnan tavoitteiden mukaisia.

Isonkyrön keskustan keskustointojen alue c (kohde), taajamatoimintojen alueet keskustassa ja Tervajoella sekä Isonkyrön teollisuusalue on asianmukaisesti tunnistettu.

Maakuntakaavaluonnoksessa todetaan, että suuret yhtenäiset ja laajat metsäalueet ovat tärkeitä biologiselle monimuotoisuudelle ja erityisesti eläinten leviämisen- ja elinmahdollisuuksille. Yhtenäiset metsäalueet ovat myös tärkeitä ajatellen metsänhoitoa ja puutavaratuotantoa. Laihian Kylänpäästä Isonkyrön Palonevalle sekä Kotilammelta Ilmajoen suuntaan ulottuvat metsäalueet on tunnistettu yli 10000 hehtaarin suuruisina yhtenäisinä metsäalueina, joita on maakunnassa yhteensä 12 kpl.

Virkistysalueina on mainittu sekä Orisberg että Ylipään virkistysalue. Virkistys- ja matkailukohteina on mainittu Isonkyrön museoalue, Kalliojärvi, Napue, Pukkilansaari ja Vuoressalo.

Maakuntakaavaan on otettu mukaan ne geologiset muodostumat, jotka on luokiteltu valtakunnallisesti merkittäviksi tuuli- ja rantakerrostumiksi, kallioalueiksi ja moreeni-muodostumiksi mutta jotka eivät sisälly mihinkään suojeluohjelmaan. Tällaisia ovat Isonkyrön osalta Niemenmaanmäen moreenimuodostuma (83 ha) ja Tuomaanmäen (35 ha), Vuoressalon (55 ha) sekä Korkoistenvuori-Takaisenmäki (73 ha) kallioalueet. Leipimaan haka (1,1 ha) taas kuuluu Pohjanmaan maakunnallisesti arvokkaiden perinnemaisemien joukkoon.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

Valtakunnallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä Isonkyrön alueella ovat Isonkyrön vanha ja uusi kirkko, Orisbergin ruukinalue sekä Perttilänmäki ja Napuen taistelutanner. Orisbergin kulttuurimaisema kuuluu maakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen joukkoon.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. 044-2970 256, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää antaa edellä olevan lausunnon Pohjanmaan maakuntakaavaluonnoksesta 2040.

KÄSITTELY: Asian käsittelyn aluksi kunnanjohtaja täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:

Isonkyrön kunta edellyttää, että Tervajoen osayleiskaavassa 2030 määritelty valtatie 18 eritasoliittymä sijainti Olkitien ja Asematien nykyisten liittymien välissä ja tulisi huomioida maakuntakaavassa. Samoin rautatieradan alikulkukäytävän sijainti asemarakennuksen lähialue, aseman länsipuolelta tulee huomioida maakuntakaavassa.

Vaasan ja Seinäjoen välinen mahdollinen kaksoisraidehanke on huomioitava maakuntakaavassa. Tavoitteena tulee olla hankkeen toteutuminen 2030 mennessä. Kaksoisraide on teollisuuden ja kaupan ympäristöystävällinen menestyshanke, joka mahdollistaa matkustamisen Vaasasta Helsinkiin junalla reilusti alle kolmessa (3) tunnissa.

Ampumarataverkoston kattavuuden kannalta myös pienet, luonteeltaan paikalliset radat ovat tärkeitä mm. ampuma- ja metsästysharrastajien näkökulmasta. Esitämme, että Isonkyrön Metsästys- ja Ampumaseura ry Lapinmäen ampumarata ja seudullisesti merkittävä Orismalan ampumaratakeskus Eräsälössä merkitään kaavaan.

Vesihuollon varmuutta lisäämään on maakuntakaavassa kehittämisperiaatemerkinällä osoitettava Isonkyrön vesilaitoksen ja Vaasan Vedenojan vesilaitoksen tarpeelliset vesijohtoverkoston välille talousveden riittävyyden ja jakelun varmistamiseksi myös poikkeus- ja häiriötilanteissa.

Isonkyrön kunta edellyttää, että myös maakuntakaavan kaavaselostuksessa huomioidaan Isonkyrön ja Seinäjoen alueella oleva pohjavesialue Kokkokankaan ja Sarvikankaan alueella. Harju on pituudeltaan 6,5 kilometriä Alueen antoisuus on noin 3200 m³ / pvä ja lupa on 2500 m³ / pvä ottoon

Kyrönmaan Jätevesi Oy:n Hyyriän jätevedenpuhdistamolla käsitellään Isonkyrön ja Vähänkyrön kuntakeskuksien jätevesien lisäksi usean kyläkeskuksen jätevedet ja Hyyriän jätevedenpuhdistamo on huomioitava maakuntakaavassa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

Isonkyrön kunta edellyttää, että Harvakylän, Hevonkosken, Napuen, Perttilänmäki-Laurolan ja Orismalan siirtoviemärit merkitään vesihuollon karttaan seudullisesti merkittävinä siirtoviemäreinä.

Laurilan teollisuusalue tulee lisätä seudullisesti merkittävänä teollisuusalueena.

Kaavaselostuksessa lähipalvelukeskusten luettelon kohdan Tervajoki kuntaselite tulee korjata muotoon ”Vaasa, Isokyrö”.

Isonkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt Kattiharjun osayleiskaavan tuulivoimapuistosta. Kaavoitettavalle alueelle sallitaan enintään 14 tuulivoimalan sijoittaminen. Maakuntakaavassa tuulivoimala-alueita tulisi laajentaa nykyisestä alueesta kaakon/etelän suuntaan. Kunnanvaltuuston hyväksymä tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein, mikä pitää merkitä maakuntakaavaan. Kattiharjun tuulivoimapuisto muodostuu tuulivoimaloiden lisäksi niitä yhdistävistä huoltoteistä.

Isonkyrön kunnanhallitus edellyttää, että maakuntakaavaan tulee lisätä Ylipään osayleiskaavaan sisältyvä Napueen sijoittuva valtatie 18:n eritasoliittymä.

PÄÄTÖS: Kunnanjohtajan täydennetty päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

LUONNONMUISTOMERKIN RAUHOITTAMINEN

Khall 37 §

Kuntaliitto on kannustanut kuntia perustamaan luonnonmuistomerkkejä 100-vuotiaan Suomen kunniaksi. *Luonnonmuistomerkki 100-vuotiaan Suomen kunniaksi* – kampanja oli osa Suomi 100 – juhlavuoden ohjelmaa.

Luonnonsuojelulain (LSL 1096/1996) 23 §:n nojalla puu, puuryhmä, siirtolohkare tai muu niitä vastaava luonnonmuodostelma, jota sen kauneuden, harvinaisuuden, maisemallisen merkityksen, tieteellisen arvon tai muun vastaavan syyn vuoksi on aihetta erityisesti suojella, voidaan määrätä rauhoitetuksi luonnonmuistomerkiksi. Päätöksen rauhoittamisesta tekee kunta, jossa päätöstoimivalta on kunnanvaltuustolla, jos päätöstoimivaltaa ei ole siirretty edelleen.

Kuntalainen on hakenut 6.10.2017 kahden suurehkon puun ”Korvenpään männyn ja kuusen” rauhoittamista luonnonmuistomerkiksi ja 100-vuotiaan Suomen kunniaksi. Puut sijaitsevat Isonkyrön kunnassa Palhojaisten kylässä hakijan omistamalla kiinteistöllä Santalahti Tulisalontien lähistöllä pellon laidassa. Viereinen kiinteistö Hedmanni on eri omistuksessa. Naapurikiinteistön omistaja on tutustunut rauhoitusesitykseen ja hänellä ei ole huomauttamista esityksen suhteen (suostumus 26.1.2018).

Puilla on alueen kulkijoille maisemallista arvoa, ne erottuvat selvästi avoimessa peltomaisemassa ja ne toimivat kulkijoille maamerkkeinä. Puut ovat suuria ja korkeita: kuusen ympärysmitta on noin 160–170 cm korkeudelta (hakijan silmien korkeus) mitattuna 270 cm ja männyn 230 cm. Luonto- ja maisemallisten arvojen lisäksi hakija on hakemukseen liitettyssä tarinassa kertonut, kuinka puut tuovat muistoja suvun vaiheista ja historiasta Isojaon ajoista asti.

Mikäli puut päätetään rauhoittaa, tekninen palvelualue merkitsee luonnonmuistomerkkin maastoon ”Luonnonmuistomerkki, lain nojalla rauhoitettu” -kyltillä (95 x 135 mm). Kyltistä on pyydetty tarjous Lakeuden Neonilta 30 €/kpl (alv 0 %).

Kuntien tekemät luonnonmuistomerkkien rauhoittamispäätökset tallennetaan Suoje-lualuejärjestelmään, jota ylläpitää Metsähallitus.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. 044-2970 256, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää rauhoittaa 100-vuotiaan Suomen kunniaksi hakemuksessa tarkoitettut kuusen ja männyn, juuristoineen luonnonsuojelulain 23 §:n mukaisiksi luonnonmuistomerkkeiksi. Puiden vahingoittaminen tai turmeleminen on kielletty.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

ILMOITUSASIAT

Khall 38 §

1. Vaasan hallinto-oikeuden päätös/Vastinepyyntö 5.2.2018;
Jussi Syrjämäki Oy:n valitus Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston päätöksestä 18.12.2017/Ympäristöluvan myöntäminen Keisalannevan turvetuotantoalueen toimintaan).

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Jaana Järvi-Laturi, puh. (06) 470 1111,
etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi, tyytyy päätöksiin ja saattaa ne asianomaisille tiedoksi mahdollisia toimenpiteitä varten.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Helena Tuuri-Tammela poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyä klo 20.26.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

PÖYTÄKIRJOJEN JA VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TIEDOKSISAATTAMINEN

Khall 39 §

Isonkyrön kunnan hallintosäännön 58 §:n mukaisesti kunnanhallitukselle annetaan tiedoksi seuraavat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Jaana Järvi-Laturi, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen seuraavat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset:

- Elinkeino- ja kaavoitusjaoston pöytäkirja 5.2.2018
- Hallintojohtajan viranhaltijapäätös 14.2.2018 § 11;
Kustannuspaikkojen menojen, tulojen ja nettomenojen vahvistaminen sekä vastuuhenkilöiden ja laskujen asiatarkastajien nimeäminen

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

LAPINMÄEN ASEMAKAAVA

Jaosto 13.3.2017, 7 §

Isonkyrön keskustan osayleiskaava 2030 on saanut lainvoiman 17.1.2017. Asemakaavan laadinnan tavoitteena on osayleiskaavaan perustuen osoittaa suunnittelualueelle työpaikkatoimintoja, virkistysalueita luontoarvoineen sekä asutusta. Työpaikka-alueelle tavoitellaan alustavasti esimerkiksi teollisuus-, ja logistiikkatoimintoja ja asuinalueille uusia pientalotontteja. Tavoitteena on alueen elinvoimaisuuden säilyttäminen ja kehittäminen osana Vaasa-Seinäjoki kehityskäytävää. Tähän liittyen keskeisessä asemassa on riittävien työpaikka-alueiden varaaminen ja siihen liittyvien liikenne- sekä yhdyskuntarakenne-ratkaisujen tekemisen siten, että ne toisaalta tukevat koko kehityskäytävän toimivuutta ja toisaalta tukevat Isonkyrön elinvoimaisuutta.

[Asemakaavaluonnos](#), [luonnosvaiheen selostus](#) sekä tarkistettu [OAS](#) ovat liitteenä. Asemakaavahanketta selostaa kokouksessa projektipäällikkö Susanna Paananen, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Juha Försti 06-470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

- asetetaan Lapinmäen asemakaavan luonnosaineisto yleisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62 § ja MRL 30 § tarkoittamalla tavalla
- nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan kotisivulla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä Pohjankyrö-lehdessä

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Susanna Paananen oli kutsuttuna asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan.

Jaosto 30.10.2017, 35 §

Kaavaluonnos on ollut yleisesti nähtävänä 30.3.-2.5.2017 Kaavaluonnoksesta saatiin 3 lausuntoa ja yksi mielipide. Lausunnon antoivat Pohjanmaan museo, Trafi, Etelä-Pohjanmaan ely-keskus sekä yksityishenkilö.

Kaavaehdotuksen laadinnassa on huomioitu kaavan luonnosvaiheessa saatu palaute. Kaavamääräyksiä on päivitetty mm. rakentamisen ohjauksen osalta. Kaavaselostusta on päivitetty mm. hulevesien käsittelyn osalta. Isohaankallion metsäalue on muutettu kaavaehdotuksessa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Kyseinen merkintä palvelee alueen käyttötarkoitusta paremmin, koska alue ei sovellu virkistyskäyttöön mm. valtatie melun vuoksi. Isohaankallion aluetta voidaan käyttää

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

maa- ja metsätalouteen nykyisessä muodossa, huomioiden kuitenkin liito-oravan elinalue.

Lapinmäen asemakaavaehdotukseen voi tutustua kunnan kotisivujen kautta www.isokyro.fi, josta löytyy linkki FCG Oy:n kaavahankkeen sivustoille: https://projektit.fcq.fi/projektit/isokyro_lapinmaki/

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Juha Försti 06 4701111.

TJ:N

EHDOTUS: Ehdottaa jaoston päätökseksi, että

- hyväksytään kaavaehdotus ja kaavaselostus asetettavaksi julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

PÄÄTÖS: Keskustelun jälkeen elinkeino- ja kaavoitusjaosto päätti yksimielisesti asettaa kaavaehdotuksen nähtäville seuraavin muutoksin:

- korttelin 1206 tontin 4 Pohjantiehen rajoittuvasta liittymiskieltoalueesta poistetaan puolet tontin länsipuolelta
- korttelin 1213 tontille 1 lisätään liittymiskieltoa osoittava merkintä Pohjantien puolelle
- korttelin 1214 tontti 1 laajennetaan Peltomaantiehen saakka. Lisäksi ko. tontille piirretään liittymiskielto Pohjantien puolelle.

Merkittiin, että Erkki Kuusikko poistui esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta ennen tämän pykälän käsittelyä. Erkki Kuusikon sijalla kokoukseen osallistui henkilökohtainen varajäsen Nina Perkiö. Puheenjohtajana toimi Helena Tuuri-Tammela.

Merkittiin, että Susanna Paananen oli kutsuttuna asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan.

Jaosto 19.2.2018, 16 §

Lapinmäen asemakaavaa koskeva kaavaehdotus on ollut nähtävillä 30.11.2017 – 05.01.2018 välisen ajan.

Ehdotuksesta annettiin määräaikaan mennessä kolme huomautusta ja kolme lausuntoa. Yksityishenkilöiden antaminen huomautusten ja viranomaisten antamien lausuntojen referaatit ja kaavoittajan vastineet niihin sisältyvät kaavaselostukseen.

Asemakaavaehdotus ja kaavaselostus ovat liitteinä.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jukka Kosonen p. 06 470 1111

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

- Lapinmäen asemakaava (liite) ja kaavaselostus (liite) hyväksytään

PÄÄTÖS: Merkittiin, että Erkki Kuusikko poistui kokouksesta (intressijäävi) tämän pykälän käsittelyn ajaksi, klo 16:55 – 17:01.

Merkittiin, että Helena Tuuri-Tammela toimi kokouksen puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 19.2.2018, 40 §

Lapinmäen asemakaavaa koskeva kaavaehdotus on ollut nähtävillä 30.11.2017 – 05.01.2018 välisen ajan.

Ehdotuksesta annettiin määräaikaan mennessä kolme huomautusta ja kolme lausuntoa. Yksityishenkilöiden antaminen huomautusten ja viranomaisten antamien lausuntojen referaatit ja kaavoittajan vastineet niihin sisältyvät kaavaselostukseen.

Liitteenä Lapinmäen asemakaavaehdotus ([liite](#)) ja kaavaselostus ([liite](#))
Elinkeino- ja kaavoitusjaosto käsittelee kaavaehdotusta kokouksessaan 19.2.2018 ennen kunnanhallituksen kokousta.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jukka Kosonen p. 06 470 1111

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Lapinmäen asemakaava (liite) ja kaavaselostus (liite) hyväksytään.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaavaehdotukseen korjattiin teknisenä korjauksena korkeusjärjestelmäksi N60.

Merkittiin, että Erkki Kuusikko poistui esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 20.28-20.30.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Pykälät: 30 - 31, 35, 37

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Määräaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Isonkyrön kunnanvirastoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Isonkyrön kunnanhallitus
Pohjankyröntie 136, 61500 ISOKYRÖ
telefaksi (06) 470 1444, sähköposti: isokyro@isokyro.fi

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan, sekä
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 26 - 29, 32 - 34, 36, 38 - 40

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 30 - 31, 35, 37

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa