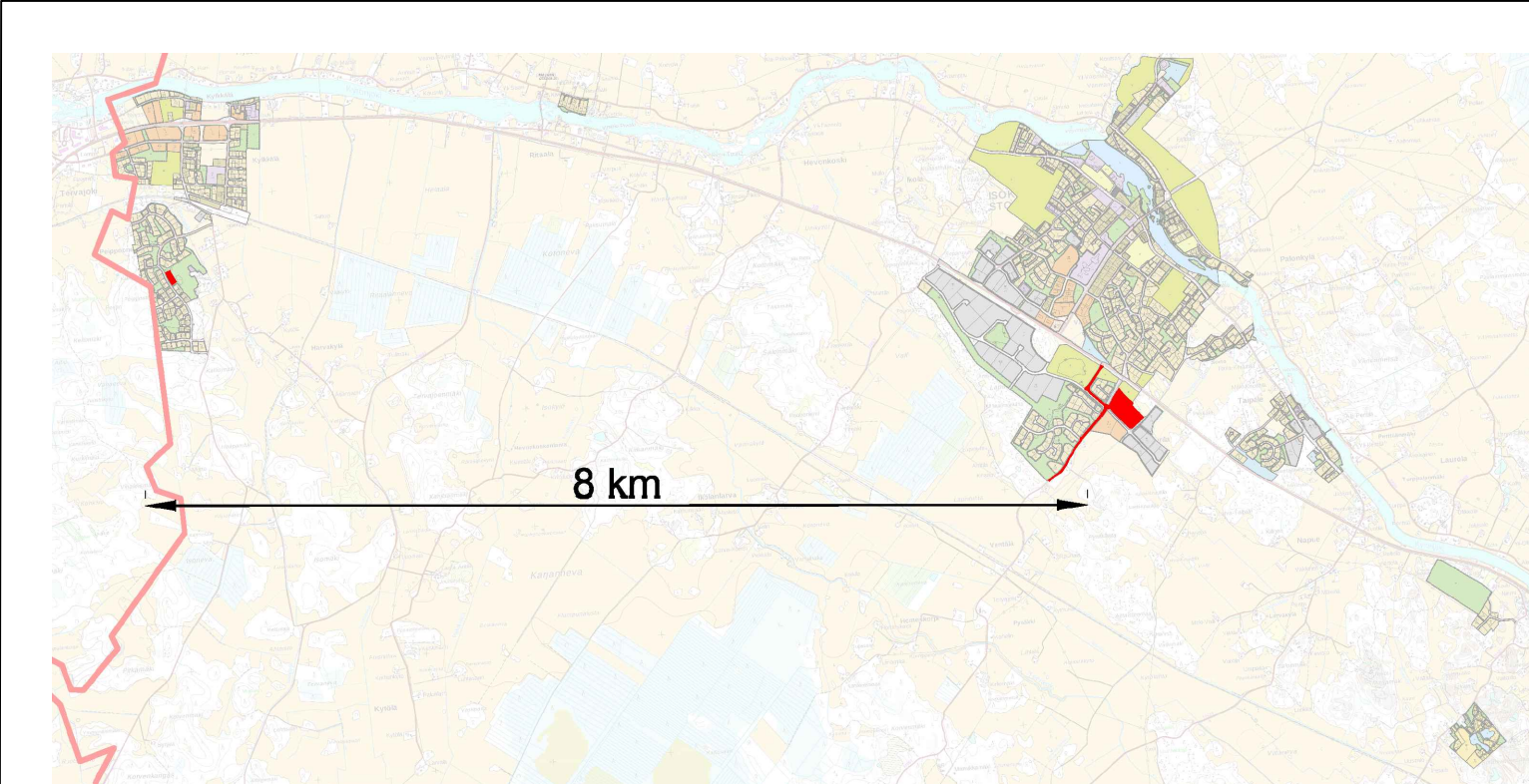
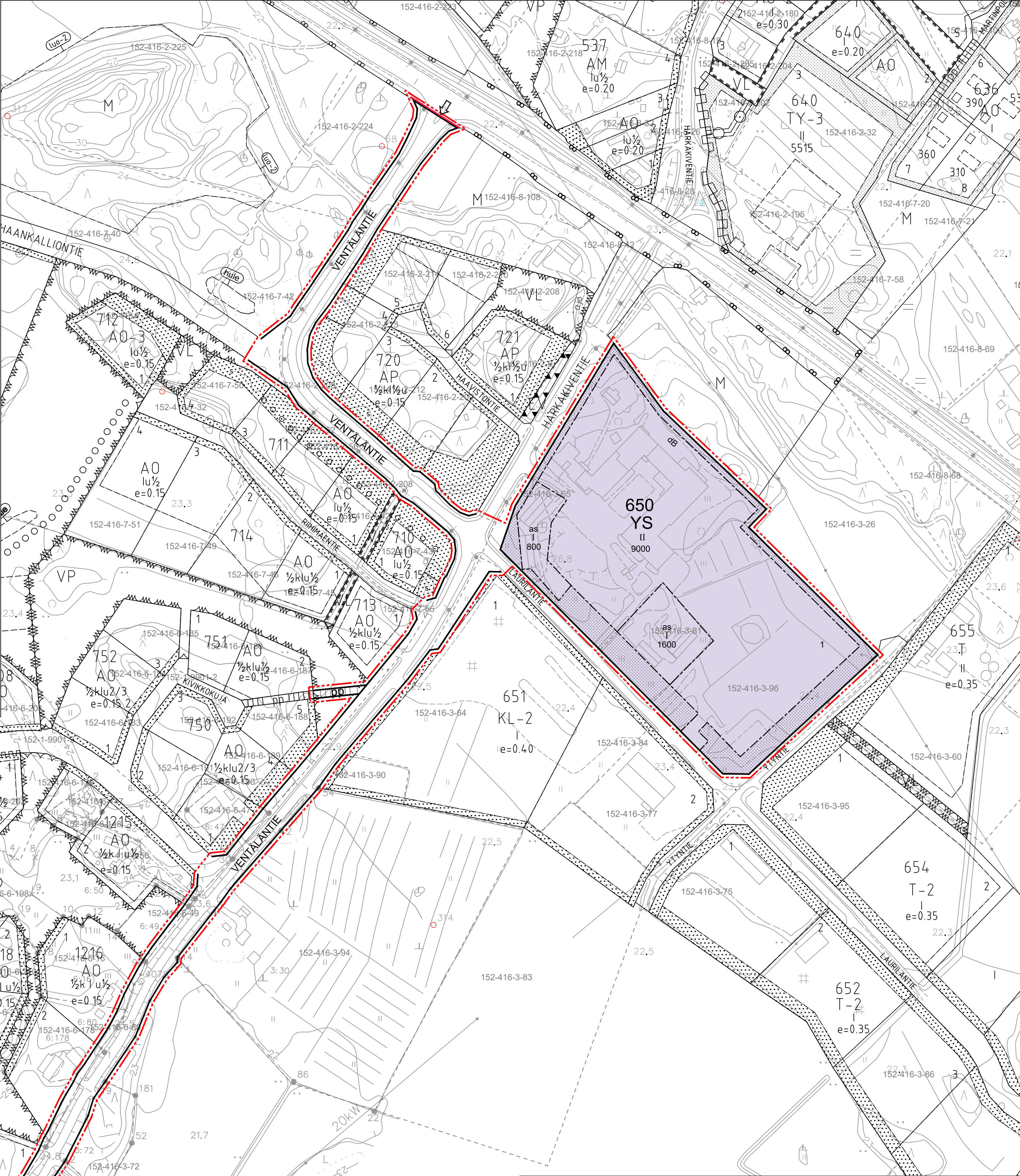
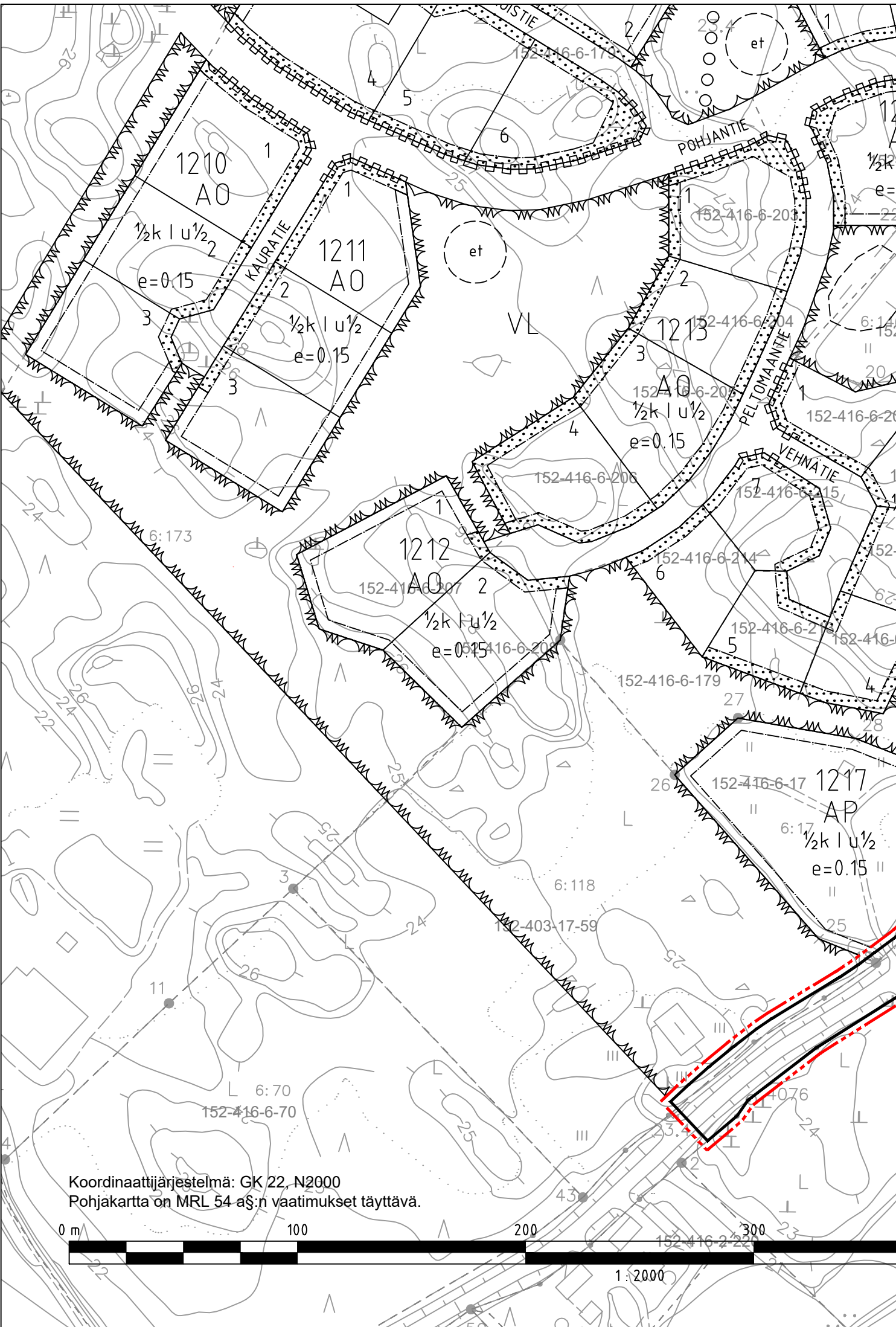
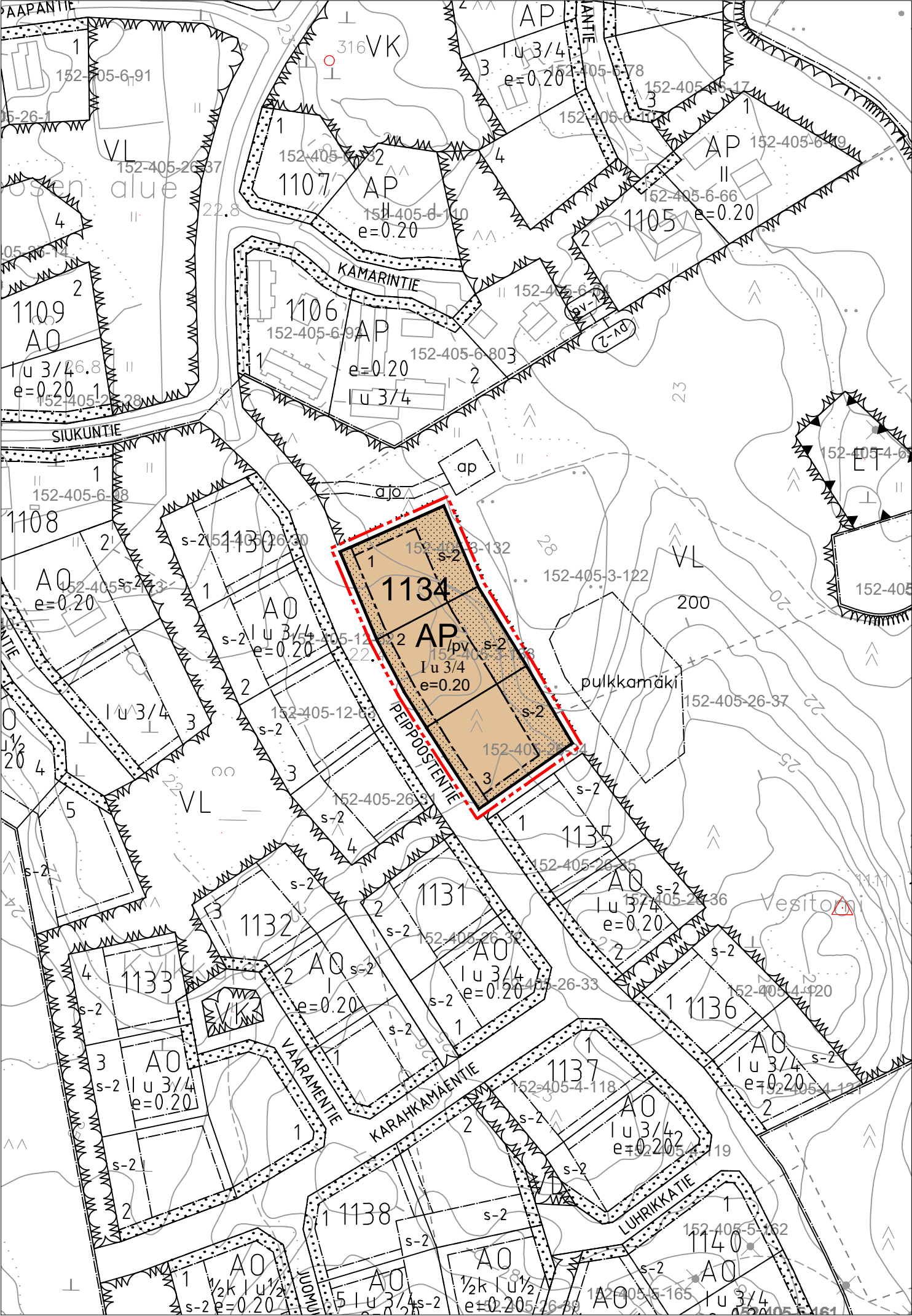




ISONKYRÖN KUNTA

Asemakaavamuutos Ventälantie, kortteli 650 ja kortteli 1134

Mittakaava 1:2000

Asemakaava koskee
Asemakaavan muutos koskee kortteleita 650 ja 1134 sekä Ventäläntietä.

Asemakaavalla muodostuu
Asemakaavan muutoksella muodostuvat kortteli 650 ja 1134 sekä katualue Ventäläntie.

Asemakaavamerkinnot



Asuinpientalojen korttialue.



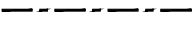
Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttialue.



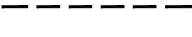
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Osa-alueen raja.



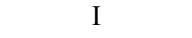
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



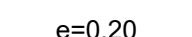
Korttelin numero.



Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.



Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

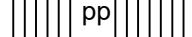
VENTÄLÄNTIE



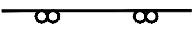
Katu.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu / tie.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



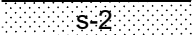
Istutettava alueen osa.



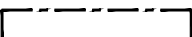
Luonnonomukaisesti hoidettava alueen osa.



Rakennusala.



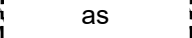
Rakennusala, jolle saa sijoittaa tavanomaiseen asumiseen rinnastettavia tiloja.



Alue on pohjavesialuetta.



Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä kkinoiden ja muiden rakenteiden äänenieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava sellainen, että melutaso sisällä alittaa valtioneuvoston päätöksen n:o 993/92 mukaiset ohjearvot.



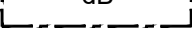
Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



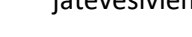
Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



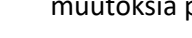
Alue on pohjavesialuetta.



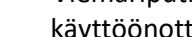
Alue on pohjavesialuetta.



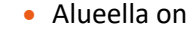
Alue on pohjavesialuetta.



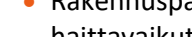
Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



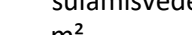
Alue on pohjavesialuetta.



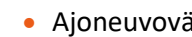
Alue on pohjavesialuetta.



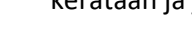
Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



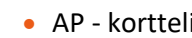
Alue on pohjavesialuetta.



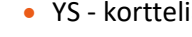
Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



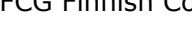
Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



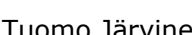
Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.



Alue on pohjavesialuetta.

Tuomo Järvinen, arkkitehti YKS - 656

1.2.2023 – 13.3.2023 Ehdotusvaiheen kuuleminen
17.11.2022 – 2.1.2023 Varmisteluaiheen kuuleminen
17.11.2022 Vireille tulo

Rakennuskohde ISONKYRÖN KUNTA Keskustan alueen asemakaavamuutokset	Piirustuksen sisältö ASEMAKAAVAKARTTA	Mittakaavat 1:2000
Kaavatunnus	Suunnitteluala, työnmero ja piirustuksen numero	Muutos
	P46012P002	
	Tiedosto Kaavakartta_Ventälantie_GK22M_VT.dwg	
Päiväys 22.3.2023 Pääsuunn. arkkitehti YKS-656 Tuomo Järvinen Hyv.	Suunn./Piirt. T. Järvinen Tarkastaja Yhteyshenkilö tuomo.jarvinen@fcg.fi 040 753 1524	A S

ASEMAKAAVAN VOIMAANTULOKUULUTUS
Isonkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt korttelien 650 ja 1134 sekä Ventäläntien asemakaavamuutokset 27.4.2023 § 11 ja ne tulevat voimaan tällä kuulutuksella. Ilosaakyrössä 21.6.2023 Kunnanhallitus