



KOKOUSAIKA	Tiistai 19.2.2019 klo 18.30 – 18.57	
KOKOUSPAIKKA	Isonkyrön virastotalo, kunnanvaltuuston valtuustosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Hänninen Pentti Heinonen Esa-Matias Buck Merita Koivusalo Maiju Kultti Pekka Kuusikko Liisa Pukkinen Marjut Welling Yrjö	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen ” ” ” ” ”
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Lammi Antti Laine Tommi Pukkinen Jaakko Kati Kuuttila Ikola Anni	rak.tarkastaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä kh:n edustaja kh:n varaedustaja toimistoinsinööri nuorisovaltuuston edustaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS		
ASIAT §	13 - 21	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pentti Hänninen	Pöytäkirjanpitäjä Antti Lammi
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Isonkyrön kunnanvirastossa 22.2.2019 Allekirjoitus Liisa Kuusikko Esa-Matias Heinonen	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Yleisessä tietoverkossa www.isokyro.fi 26.2.2019 sekä kunnanviraston neuvonnassa 26.2.2019 klo 10.00 -14.00	
Todistaa	Virka-asema Toimistos sihteeri	Allekirjoitus Minna Vakkila

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Ymp.ltk 13 §

PÄÄTÖS: Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ymp.ltk 14 §

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Liisa Kuusikko ja Esa-Matias Heinonen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ILMOITUSASIAT

Ymp.ltk 15 §

1.Rakennustarkastajan tekemät päätökset:

Rakennustarkastajan ajalla 24.1 – 14.2.2019 tekemät päätökset on julkaistu Gambit Docs -ohjelmassa kokonaisuudessaan.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

RT:N EHDOTUS:

Merkitään tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

POIKKEAMINEN

Ymp.ltk 16 §

Isonkyrön kunta hakee Tervajoen asemalle tilalle Parkki 152-409-0002-0187 lupaa parkkipaikan laajentamiseen asemakaavan AL-alueelle, jolla on s-1 merkintä.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, 06- 470 1111 etuni-
mi.sukunimi@isokyro.fi

RT:N EHDOTUS:

Ympäristölautakunta myöntää [liitteen](#) mukaisen poikkeamisen.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

KIINTEISTÖN LIITTÄMINEN ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON

Ympltk 19.2.2019 § 17

Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistöt on liitettävä laitoksen viemäriverkostoon.

Isonkyrön kunta on kehottanut osoitteessa sijaitsevan kiinteistön 152-XXX-XXX-XXX haltijaa 26.10.2018 päivätyllä kirjeellä tekemään liittymishakemuksen kunnalliseen viemäriverkostoon 15.11.2018 mennessä ja liittämään kiinteistönsä viemäriin. Jos kehotusta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä, asia käsitellään ympäristölautakunnassa ja omistajat velvoitetaan liittämään kiinteistönsä viemäriverkkoon.

Kiinteistönhaltija ei noudattanut kehotusta määräaikaan mennessä, jolloin hänelle lähetettiin 17.12.2018 kuulemiskirje lausunnon antamista varten 4.1.2019 mennessä. Kiinteistönomistaja otti yhteyttä puhelimitse, mutta ei noudattanut kehotusta liittää kiinteistö viemäriverkostoon.

Vesihuoltolain (119/2001) 29 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen vastaista menettelyä taikka määrätä hänet täyttämään velvollisuutensa. Ennen kiellon tai määräyksen antamista valvontaviranomaisen on mahdollisuuksien mukaan neuvoteltava tätä lakia tai sen nojalla annettua säännöstä rikkoneen kanssa. Vesihuoltolain 30 §:n mukaan valvontaviranomainen voi tehostaa 29 §:n nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella taikka että toiminta keskeytetään tai kielletään.

Ehdotus:

Isonkyrön kunnan ympäristölautakunta velvoittaa kiinteistön 152-XXX-XXX-XXX haltijan saattamaan kirjallisesti vireille viemäriin liittymisen, esim. oheisen viemäriin liittymishakemuksen jättämisellä viemärilaitokselle viimeistään kuukauden kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista. Kiinteistön haltijan täytyy liittää kiinteistö viemäriverkostoon viimeistään kolmen kuukauden kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista. Jos ympäristölautakunnan määräystä ei noudateta, se voi tehostaa vesihuoltolain 29 §:n nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla.

Perustelut:

Isonkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen I-vaiheen kokouksessaan 29.3.2012 ja II-vaiheen 30.8.2012. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja viemäriin. Kiinteistö sijaitsee toiminta-alueella ja Suomen ympäristökeskuksen rajauksen mukaisella taajaan asutulla alueella. Kiinteistön vuotuinen vedenkulutus on viimeisimmän tiedon mukaan n. 46m³. Vesihuoltolaitoksen palvelujen tarvetta ei voida katsoa vähäiseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON LIITTÄMISVELVOL-
LISUUDESTA VAPAUTTAMINEN

Ymp.ltk 19.2.2019 § 18

Kiinteistönomistaja on hakenut omistamalleen kiinteistölle vapautusta Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston liittämiselvöllisyydestä.

Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistöt on liitettävä laitoksen viemäriverkoston. Liittämiselvöllisyydestä vapauttamisesta vesihuoltolain 11 §:n mukaan päättää hakemuksen perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Omistaja on hakenut kiinteistölle R:no 152-XXX-XXX-XXX vapauttamista viemäriverkoston liittämiselvöllisyydestä. Hakemus on jätetty 5.12.2018.

Hakemuksesta käy ilmi mm. seuraavat asiat:

- Kiinteistöllä sijaitsee vapaa-ajan asunto, joka on käytössä n. 3kk vuodessa.
- Kiinteistöllä on vesivessa ja jätevedet johdetaan kolmeen saostuskaivoon.
- Kiinteistö sijaitsee pohjavesialueella.
- Vedenkulutusarvio on noin 13m³ vuodessa.
- Etäisyys vesistöön on noin 60m.
- Omistaja on ostanut kiinteistön v. 2018 ja aikoo remontoida ensin mm. katon ja julkisivun. Arvioitu aika remonteille n. 3-4 vuotta.

Lausunnot ja vastineet:

Vapautushakemuksesta on pyydetty lausunto kunnan terveydensuojeluviranomaiselta ja Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselta.

Vesihuoltolaitos ei ole ottanut kantaa yksittäisiin kohteisiin, vaan todennut, että jokainen myönnetty vapautus vaarantaa osaltaan vesihuoltolaitoksen toimintaa.

Terveydensuojeluviranomainen on lausunut seuraavaa:

Osoitteessa X Isokyrö (152-XXX-XXX-XXX) sijaitseva kiinteistö on vapaa-ajan käytössä. Kiinteistön käyttöaste on noin 3kk/vuosi. Kiinteistön vedenkulutus on 12m³ (2018). Kiinteistö sijaitsee luokitellulla pohjavesialueella. Kiinteistö ei sijaitse vesistöjen välittömässä läheisyydessä. Hakemuksen mukaan kiinteistölle tulee kunnallinen vesijohto ja siellä on myös oma kaivo. Kiinteistöllä syntyvät jätevedet ovat wc- ja pesuvesiä ja ne johdetaan saostuskaivoihin. Saostuskaivoja kiinteistöllä on 3 kpl. Saostuskaivot on hakemuksen mukaan rakennettu vuosien 1970-80 välisenä aikana. Saostuskaivot tyhjennetään 1-2 kertaa vuodessa. Vapaa-ajan käytössä olevan kiinteistön vedenkulutusta voidaan pitää vähäisenä ja jätevesijärjestelmää voidaan pitää käyttöön nähden terveydensuojelulain näkökulmasta riittävänä. Vapautukselle ei näin ollen terveydensuojelun näkökulmasta ole esteitä. Jos kiinteistön käyttötarkoitus muuttuu tai kiinteistöllä syntyvien jätevesien määrä merkittävästi lisääntyy, tulee yleiseen viemäriin liittyminen harkita uudelleen. Suositellaan umpisäiliön hankkimista, mikäli kiinteistö ei liity yleiseen viemäriin.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

RT:N EHDOTUS

Ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle R:no 152-XXX-XXX-XXX, 24kk määräaikaisen vapautuksen viemäriverkoston liittämistä ehdollisena alla mainitusti ja täten luvan poiketa Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräyksien 5 §:stä.

- Käsitellyistä jätevesistä ei saa aiheutua vapautusaikana haittaa terveydelle tai ympäristön pilaantumista.
- Jos olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat tai käsittelyjärjestelmän toimivuus heikkenee, on kiinteistön liityttävä viemäriverkoston kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa muutoksesta.

Päätös perustuu kiinteistönomistajan ympäristönsuojeluviranomaiselle antamiin tietoihin.

Jos tietojen oikeellisuudessa on todettavissa puutteita, asia voidaan ottaa uudelleen käsittelyyn.

Perustelut:

Vapautus liittämismuutoksesta on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämistä aiheuttavat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja

2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Ympäristölautakunta katsoo, että vesihuoltolain 11 §:n mukaiset edellytykset täyttyvät määräaikaiselle vapauttamiselle. Kiinteistönomistaja on kiinteistöä ostaessaan tiennyt liittämismuutoksesta viemäriin ja sijainnista pohjavesialueella, mutta koska asunnon remontit jakautuvat pidemmälle aikavälille, voidaan määräaikaisen vapautuksen edellytysten katsoa täyttyvän. Määräaikainen vapautus ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista eikä vapautukselle ole terveydensuojellista estettä.

Päätös lähetetään tiedoksi Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselle ja lausunnonantajalle.

Päätöksestä peritään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu, poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä 100 €.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON JA VESIJOHTOON
LIITTÄMISVELVOLLISUUDESTA VAPAUTTAMINEN

Ymp.ltk 19.2.2019 § 19

Kiinteistönomistajat ovat hakeneet omistamalleen kiinteistölle vapautusta Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston ja vesijohtoon liittämiselvöllisyydestä.

Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistöt on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja viemäriverkoston. Liittämiselvöllisyydestä vapauttamisesta vesihuoltolain 11 §:n mukaan päättää hakemuksen perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Omistajat ovat hakeneet kiinteistölle R:no 152-XXX-XXX-XXX vapauttamista vesijohtoon ja viemäriverkoston liittämistä. Hakemus on jätetty 5.12.2018.

Hakemuksesta käy ilmi mm. seuraavat asiat:

- Kiinteistöllä sijaitsee asumaton asuinrakennus.
- Kiinteistöllä on vesivessa ja jätevedet johdetaan kahteen saostuskaivoon.
- Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella.
- Vedenkulutus vuodessa on 0m³.
- Etäisyys vesistöön on noin 500m.

Lausunnot ja vastineet:

Vapautushakemuksesta on pyydetty lausunto kunnan terveydensuojeluviranomaiselta ja Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselta.

Vesihuoltolaitos ei ole ottanut kantaa yksittäisiin kohteisiin, vaan todennut, että jokainen myönnetty vapautus vaarantaa osaltaan vesihuoltolaitoksen toimintaa.

Terveydensuojeluviranomainen on lausunut seuraavaa:

Osoitteessa X (152-XXX-XXX-XXX) sijaitseva kiinteistö on hakemuksen mukaan asumaton. Kiinteistön vedenkulutus on 0m³ (2013-18). Hakemuksen perusteella kiinteistön vapautukselle liittymisestä yleiseen viemäriin ei ole terveydensuojelullista estettä. Jos kiinteistön omistaja tai käyttötarkoitus muuttuu tai kiinteistöllä syntyvien jätevesien määrä merkittävästi lisääntyy, tulee yleiseen viemäriin liittymistä harkita uudelleen.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

RT:N EHDOTUS

Ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle R:no 152-XXX-XXX-XXX, toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen viemäriverkostoon ja vesijohtoon liittämistä ehdollisena alla mainitusti ja täten luvan poiketa Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräyksien 5 §:stä.

- Jos kiinteistön käyttötarkoitus muuttuu, on kiinteistön liityttävä vesijohto- ja viemäriverkostoon kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa muutoksesta.

Päätös perustuu kiinteistönomistajan ympäristönsuojeluviranomaiselle antamiin tietoihin.

Jos tietojen oikeellisuudessa on todettavissa puutteita, asia voidaan ottaa uudelleen käsittelyyn.

Perustelut:

Vapautus liittämismuutoksesta on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämistä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Ympäristölautakunta katsoo, että vesihuoltolain 11 §:n mukaiset edellytykset täyttyvät vapauttamiselle. Asumaton asuinrakennus ja 0m³ vedenkulutus eivät vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista.

Päätös lähetetään tiedoksi Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselle ja lausunnonantajalle.

Päätöksestä peritään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu, poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä 100 €.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON LIITTÄMISVELVOLLISUUDESTA VAPAUTTAMINEN

Ymp.ltk 19.2.2019 § 20

Kiinteistönomistaja on hakenut omistamalleen kiinteistölle vapautusta Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston liittämismuutoksesta.

Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistöt on liitettävä laitoksen viemäriverkoston. Liittämismuutoksesta vapauttamisesta vesihuoltolain 11 §:n mukaan päättää hakemuksen perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Omistaja on hakenut kiinteistölle R:no 152-XXX-XXX-XXX vapauttamista viemäriverkoston liittämisestä. Hakemus on jätetty 20.12.2018.

Hakemuksesta käy ilmi mm. seuraavat asiat:

- Kiinteistöllä sijaitsee ympärivuotinen asuinrakennus.
- Kiinteistöllä on vesivessa ja jätevedet johdetaan kahteen saostuskaivoon.
- Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella.
- Vedenkulutus vuodessa on noin 17m³.
- Etäisyys vesistöön on noin 25m.
- Hakijan korkea ikä.
- Kiinteistön käyttötarkoitus on muuttumassa lähiaikoina.

Lausunnot ja vastineet:

Vapautushakemuksesta on pyydetty lausunto kunnan terveydensuojeluviranomaiselta ja Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselta.

Vesihuoltolaitos ei ole ottanut kantaa yksittäisiin kohteisiin, vaan todennut, että jokainen myönnetty vapautus vaarantaa osaltaan vesihuoltolaitoksen toimintaa.

Terveydensuojeluviranomainen on lausunut seuraavaa:

Osoitteessa X (152-XXX-XXX-XXX) sijaitseva kiinteistö on ympärivuotisessa asuinkäytössä. Kiinteistölle tulee kunnallinen vesijohto ja kiinteistön vuosittainen vedenkulutus on 17m³ (2018). Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Etäisyys lähimpään vesistöön on 25m. Kiinteistöllä on vesikäymälä. Wc- ja pesuvedet johdetaan saostuskaivoihin (2 kpl), joiden yhteenlaskettu tilavuus on 15m³. Saostuskaivojen alin rengas on pohjallinen. Saostuskaivot tyhjennetään kaksi kertaa vuodessa. Saostuskaivoista syntyvät jätteet kuljetetaan jätevedenpuhdistamolle. Hakemuksessa ei ole ilmoitettu mihin syntyvät jätevedet johdetaan saostuskaivoista. Ympäristönsuojeluviranomaisen asuinkäytössä olevan kiinteistön vedenkulutusta voidaan pitää vähäisenä ja jätevesijärjestelmää voidaan pitää tämän hetkiseen käyttöön nähden terveydensuojelulain näkökulmasta riittävänä. Näin ollen kiinteistön vapautukselle liittymisestä yleiseen viemäriin ei ole terveydensuojelullisia esteitä. Jos kiinteistön omistaja ja käyttötarkoitus muuttuu tai kiinteistöllä syntyvien jätevesien määrä merkittävästi lisääntyy, tulee yleiseen viemäriin liittyminen harkita uudelleen.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

RT:N EHDOTUS

Ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle R:no 152-XXX-XXX-XXX, toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen viemäriverkostoon liittämistä ehdollisena alla mainitusti ja täten luvan poiketa Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräyksien 5 §:stä.

- Käsitellyistä jätevesistä ei saa aiheutua vapautusaikana haittaa terveydelle tai ympäristön pilaantumista.
- Jos olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat tai käsittelyjärjestelmän toimivuus heikkenee, on kiinteistön liitettävä viemäriverkostoon kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa muutoksesta.

Päätös perustuu kiinteistönomistajan ympäristönsuojeluviranomaiselle antamiin tietoihin.

Jos tietojen oikeellisuudessa on todettavissa puutteita, asia voidaan ottaa uudelleen käsittelyyn.

Perustelut:

Vapautus liittämismuutoksesta on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämistä aiheuttavat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja

2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.
Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Ympäristölautakunta katsoo, että vesihuoltolain 11 §:n mukaiset edellytykset täyttyvät vapauttamiselle. Kiinteistönomistajan iän vuoksi liittymisen katsotaan olevan kohtuuton rasite. Vuosittainen vedenkulutus on kohtuullisen pieni eikä siten vaaranna vesihuollon asianmukaista hoitamista eikä vapautukselle ole terveydensuojelullista estettä. Kiinteistön käyttötarkoituksen muututtua on tilanne arvioitava uudelleen.

Päätös lähetetään tiedoksi Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselle ja lausunnonantajalle.

Päätöksestä peritään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu, poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä 100 €.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

VAPAUTUSHAKEMUS ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON LIITTÄMISVELVOLLISUUDESTA, ISOKYRÖ (SALAINEN)

Ymp.ltk § 21

Asia käsitellään salaisena (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 21.5.1999/621 24 § kohta 23)

Kiinteistön omistajat hakevat vapautusta Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston liittämismääräyksen 5 §:stä. Samalla haetaan poikkeamista Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräysten 5 §:stä.

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistö on liitettävä laitoksen viemäriverkoston.

Liittämismääräyksen 11 §:n mukaan päätetään hakemuksen perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Päätösesitys on liitteenä.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

RT:N EHDOTUS:

Ympäristölautakunta myöntää päätösesityksen mukaisen vapautuksen viemäriverkoston liittämismääräyksen 5 §:stä.

PÄÄTÖS Ehdotus hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Oikaisuvaatimusoikeus

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Pykälät:

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Isonkyrön ympäristölautakunta
Pohjankyröntie 136
61500 ISOKYRÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksen sisältö:

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon oikaisua haetaan
- asiakirjat, joihin vedotaan

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Vaasan hallinto-oikeus
PL 204 (Korsholmanpuistikko 43)
65101 VAASA

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät 16,17,18,19,20,21 Valitusaika 30 päivää

Valitusaika 14 päivää

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös, johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasia-kirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Ympäristönsuojelu- ja Vesilain perusteella annettuja päätöksiä koskevat valitukset toimitetaan valitusaikana Isonkyrön kunnan ympäristölautakunnalle. Lautakunta toimittaa valitukset edelleen lain mukaisesti varsinaiselle valitusviranomaiselle.

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 13,14,15

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Pykälät

HLL 3 §:n 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	