



KOKOUSAIKA	Tiistai 29.1.2019 klo 18.00 – 18.59	
KOKOUSPAIKKA	Isonkyrön virastotalo, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Taijala Beata Salo Pentti Annala Juha Frusti Jani Ikola Maria Latvakoski Matti Luhtala Maria Mielty Teija	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen ” ” ” ” ”
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<del>Rajamäki Sirkku</del> Reino Hintsa Hänninen Petri  Perttilä Jukka Mantila Juha <del>Kattelus Sari</del> Lehtimäki Tytti	khall:n edustaja khall:n varaedustaja tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä kunnanrakennusmestari palvelupäällikkö palvelupäällikkö nuorisovaltuuston edustaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin	
ASIAT §	1 - 12	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Beata Taijala	Petri Hänninen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Isonkyrön kunnanvirastossa 1.2.2019	
	Allekirjoitus	
	Pentti Salo	Juha Annala
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Yleisessä tietoverkossa <a href="http://www.isokyro.fi">www.isokyro.fi</a> 5.2.2019 sekä kunnanviraston neuvonnassa klo 10.00 -14.00	
Todistaa	Virka-asema	Allekirjoitus
	Toimistos sihteeri	Minna Vakkila

## KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Tekn.ltk 29.1.2019 § 1

### PÄÄTÖS:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

## PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Tekn.ltk 29.1.2019 § 2

### PÄÄTÖS:

Pöytäkirjan tarkistajaksi valittiin Pentti Salo ja Juha Annala.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUSAJAT 2019

Tekn.ltk 29.1.2019 § 3

Kunnan hallintosäännön mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa. Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämistä.

Kokouskutsu ja esityslista lähetetään jäsenille ja muille, joilla on oikeus osallistua kokoukseen, toimielimen päättämällä tavalla.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen puh. (06) 470 1230, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

TJ:N

EHDOTUS: Tekninen lautakunta päättää, että

- teknisen lautakunnan kokoukset pidetään vuonna 2019 pääsääntöisesti tiistaisin alkaen klo 18.00 virastotalossa ja tarvittaessa kokous voidaan pitää muualakin
- kutsu kokoukseen pyritään lähettämään kolme arkipäivää ennen kokousta, mutta kiireellisissä tapauksissa kutsu voi tapahtua myös muullakin tavalla esim. puhelimitse.

PÄÄTÖS: Tekninen johtaja täydensi kokouksessa esitykseensä seuraavaa:

- "esityslistat teknisen lautakunnan jäsenille toimitetaan Gambit Docs ohjelman kautta".

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan kokouksessa täydentämisen esityksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## PÖYTÄKIRJOJEN NÄHTÄVÄNÄPITO JA PÖYTÄKIRJANPITÄJÄN MÄÄRÄÄMINEN

Tekn.tlk 29.1.2019 § 4

Teknisen lautakunnan pöytäkirjat on pidettävä yleisesti nähtävänä etukäteen ilmoitulla tavalla. Päätökset tulevat lopulliseksi ja valituskelpoisiksi pöytäkirjan asianmuksilla allekirjoituksilla.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. (06) 470 1230, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

TJ:N

EHDOTUS: Tekninen lautakunta päättää, että

- teknisen lautakunnan pöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa [www.isokyro.fi](http://www.isokyro.fi) kokousta seuraavana tiistaina klo 14.00 alkaen sekä kunnanviraston neuvonnassa klo 10.00–14.00 ja mikäli ko. päivä on kunnanviraston kiinniolopäivä, nähtävänä pitäminen tapahtuu kunnanviraston seuraavana aukiolopäivänä;
- teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa [www.isokyro.fi](http://www.isokyro.fi) päätöstä seuraavana torstaina klo 14.00 alkaen sekä kunnanviraston neuvonnassa klo 10.00–14.00 ja mikäli ko. päivä on kunnanviraston kiinniolopäivä, nähtävänä pitäminen tapahtuu kunnanviraston seuraavana aukiolopäivänä;
- määrätään kokousten pöytäkirjanpitäjäksi tekninen johtaja

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## LÄSNÄOLO- JA PUHEOIKEUS TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSISSA

Tekn.ltk 29.1.2019 § 5

Hallintosäännön 153 §:n mukaan kunnan eri toimielinten kokouksissa on *"Toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus*

- *valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla kunnanhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 §:n mukaan sekä*
- *kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa.*

*Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.*

*Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti".*

Hallintosäännön 154 §:n mukaan *"Kunnanhallitus voi 2 momentista ilmenevin rajoituksin määrätä muihin toimielimiin edustajansa ja tälle varaedustajan, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kunnanhallituksen varajäsen tai kunnanjohtaja".*

Lisäksi hallintosäännön 155 §:n mukaan *"Nuorisovaltuusto voi määrätä sivistyslautakuntaan, hyvinvointilautakuntaan, tekniseen lautakuntaan ja ympäristölautakuntaan edustajansa ja tälle varaedustajan, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Kunkin lautakunnan puheenjohtaja päättää, minkä asioiden osalta nuorisovaltuuston edustaja kutsutaan kokouksiin. Asiantuntijana toimiva nuorisovaltuuston edustaja ei voi osallistua päätöksentekoon eikä olla myöskään läsnä kokouksissa salassa pidettävien asioiden/asiakirjojen käsittelyn aikana".*

Kunnanrakennusmestari osallistuu kunnallistekniikan investointihankkeiden suunnittelun ohjaukseen, työmaiden valvontaan ja toimii kunnallistekniikan rakennushankkeiden turvallisuuskoordinaattorina. Lisäksi kunnanrakennusmestarin vastuulle kuuluvat mm. kunnan vesihuolto ja tieasiat.

Kiinteistöhuollon palvelupäällikkö osallistuu talonrakennushankkeiden investointikohdeiden suunnitteluun, työmaiden valvontaan ja toimii useiden hankkeiden asiantuntijana kiinteistötekniikan osa-alueella. Lisäksi kiinteistöhuollon palvelupäällikkö vastaa kunnan kiinteistöistä, puistoista ja ulkoliikuntapaikoista. Kiinteistöhuollon palvelupäällikkö toimii myös siivous- ja ruokahuollon palvelupäällikön sijaisena.

Siivous- ja ruokahuollon palvelupäällikkö osallistuu teknisen osaston siivous- ja ruokahuollon päivittäiseen toimintaan. Hän toimii Isonkyrön kunnan siivous- ja ruokahuollosta vastaavana henkilönä ja on hyvin merkittävässä roolissa siivous- ja ruokahuollon kehittämisessä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. 06 - 4701 230

**TJ:N EHDOTUS:**

Tekninen lautakunta päättää, että:

- kunnanrakennusmestarille myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus teknisen lautakunnan kokouksiin
- kiinteistöhuollon palvelupäällikölle myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus teknisen lautakunnan kokouksiin
- siivous- ja ruokahuollon palvelupäällikölle myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus teknisen lautakunnan kokouksiin siivous- ja ruokahuoltoa koskevien asioiden käsittelyn ajaksi

**PÄÄTÖS:** Ehdotus hyväksyttiin

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ILMOITUSASIAT

Tekn.ltk 29.1.2019 § 6

1. Hankintapäätös; Hulevesien hallintasuunnitelman laadinnasta 18.12.2018 § 100.

Tekninen johtaja on päättänyt tilata Ramboll Finland Oy:lta Isonkyrön kunnan asemakaava-alueen hulevesien hallintasuunnitelma.

- 2 Hankintapäätös; Kiinteistönhuolto traktorin hankinta 16.1.2019 § 1

Tekninen johtaja on päättänyt hankkia Isonkyrön kunnan kiinteistönhuoltoon New Holland Boomer 35 vm.2017 traktorin varusteineen SGN Agricenter Kouvolan myymälästä.

- 3 Insinöörin valinta/hakuajan jatkaminen 16.1.2019 § 2

Tekninen johtaja on päättänyt jatkaa insinöörin viran hakuaikaa 4.2.2019 klo 15.00 saakka hakijajoukon laajentamiseksi siten, että aikaisemmat hakemukset otetaan huomioon.

- 4 Ympäristölautakunta on myöntänyt 22.1.2019 § 12 Rakennusluvan Kokkokankaan vedenkäsittelylaitokselle.

- 5 Hankintapäätös, Kokkokankaan vedenkäsittelylaitoksen rakennustyömaan valvontasopimus 23.1.2019 § 7

Tekninen johtaja on valinnut Kokkokankaan vedenkäsittelylaitoksen rakennustekniseksi valvojaksi rakennusinsinööri Pekka Panttilan / Isännöintipalvelu Momenta Oy:sta. Valvontatyö suoritetaan osa-aikatyönä eli ns. käyntivalvontana ja laskutetaan työhön käytetyn ajan mukaan.

- 6 Hankintapäätös, kirjaston ja Kylkkälän koulun aurinkosuojaverhot 23.1.2019 § 5 ja § 6.

Tekninen johtaja on päättänyt hankkia aurinkosuojaverhot halvimman tarjouksen tehneeltä Verholine Ky:ltä.

TJ:N EHDOTUS:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

PÄÄTÖS: Merkitään tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

TEKNISEN LAUTAKUNNAN KÄYTTÖSUUNNITELMIEN JA TAVOITTEIDEN HYVÄKSYMINEN  
SEKÄ VASTUUHENKILÖIDEN NIMEÄMINEN TULOSYKSIKÖILLE

Tekn.ltk 29.1.2019 § 7

Kunnanhallitus on kokouksessaan 3.12.2018 / 201§ hyväksynyt [liitteen](#) mukaiset ohjeet vuoden 2019 talousarvion täytäntöönpanosta.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan lautakuntien tulee päättää valtuuston hyväksymän tehtäväalueitasoisen talousarvion jakamisesta tulosyksiköille sekä päätettävä vastuuhenkilöistä.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. 06- 470 1230.

TJ:N EHDOTUS:

Merkitään tiedoksi kunnanvaltuuston asettamat sitovat tavoitteet talousarviovuodelle 2019 ja vahvistetaan teknisen lautakunnan käyttötalousosan [määrärahat](#) ja lautakunnan asettamat lisätavoitteet seuraavasti:

Teknisen toimen hallinto ja kiinteistöt (500):

Tulosyksikkö: Tekninen lautakunta (5000):

Toimintatuotot 2.000 euroa, Toimintakulut -100.260 euroa, Toimintakate -98.260 euroa

Vastuuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosyksikkö: Maatilat (5020)

Toimintatuotot 19.000 euroa, toimintakulut -230 euroa, toimintakate 18.770 euroa

Vastuuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosyksikkö: Muu kiinteistötoimi (5040):

Toimintatuotot 0 euroa, toimintakulut -68.049 euroa, toimintakate -68.049 euroa

Vastuuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	



Tulosyksikkö: Kiinteistöhuolto (5050) (kiinteistöyhtiöt):

Toimintatuotot 114.339 euroa, toimintakulut -120.791 euroa, toimintakate -6.452 euroa.

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosyksikkö: Kaatopaikka ja jätehuolto (5400)

Toimintatuotot 0 euroa, Toimintakulut -5.000 euroa, Toimintakate -5.000 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosyksikkö: Metsätilat (5600):

Toimintatuotot 30.000 euroa, Toimintakulut -27.425 euroa, Toimintakate 2.575 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan antamat lisätavoitteet:

Isonkyrön kunnan metsät hoidetaan metsätaloussuunnitelman mukaisesti.

Tieasiat ja liikenneväylät (520):

Tulosyksikkö: Rakennuskaavatiet (5210):

Toimintatuotot 0 euroa, Toimintakulut -130.294 euroa, Toimintakate -130.294 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosyksikkö: Yksityistiet (5220):

Toimintatuotot 15.000 euroa, Toimintakulut -130.294 euroa, Toimintakate -115.294 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Vesihuoltolaitos (530):

Tulosityksikkö: Vesilaitos (5300):

Toimintatuotot 525.010 euroa, Toimintakulut -232.742 euroa, Toimintakate 292.268 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosityksikkö: Viemärlaitos (5310):

Toimintatuotot 559.600 euroa, Toimintakulut -410.774 euroa, Toimintakate 148.826 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tukipalvelut (590)

Tulosityksikkö: Tukipalvelujen hallinto (5900):

Toimintatuotot 81.393 euroa, Toimintakulut -80.889 euroa, Toimintakate 504 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosityksikkö: Kiinteistöt (5910):

Toimintatuotot 1.608.269 euroa, Toimintakulut -1.256.409 euroa, Toimintakate 351.860 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tulosityksikkö: Uimahalli (5920):

Toimintatuotot 154.763 euroa, Toimintakulut -128.063 euroa, Toimintakate 26 700 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosityksikkö: Yleiset alueet (5930):

Toimintatuotot 167.708 euroa, Toimintakulut -150 600 euroa, Toimintakate 17.108 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosityksikkö: Ateriahuolto (5940)

Toimintatuotot 21.176 euroa, Toimintakulut -21.176 euroa, Toimintakate 0 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosityksikkö: Ruokahuolto (5950):

Toimintatuotot 903.189 euroa, Toimintakulut -899.189 euroa, Toimintakate 4.000 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Tulosityksikkö: Siivous (5960):

Toimintatuotot 507.358 euroa, Toimintakulut -507.358 euroa, Toimintakate 0 euroa

Vastuhenkilö tekninen johtaja

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Talonrakennuksen ja kunnallistekniikan investoinnit:

Vastuhenkilö tekninen johtaja.

Lautakunnan asettamat lisätavoitteet:

**PÄÄTÖS:** Ehdotus hyväksyttiin ja päätettiin asettaa seuraavat lisätavoitteet:

- Metsätilat (5600): Kunnan omistamia metsiä hoidetaan metsätaloussuunnitelman mukaisesti.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## PALVELUKESKUKSEN LTO-JÄRJESTELMÄN RAKENTAMISEN LOPPUSelvitys

Tekn.ltk 29.1.2019 § 8

Kunnanhallitus on kokouksessaan 11.12.2017 § 207 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2018.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeissa on kohdassa ”sisäisen valvonta, tarkastus ja raportointi” määrätty, että *”talonrakennus- ja kunnallistekniikan hankkeista tulee tehdä loppuselvitys kahden kuukauden kuluessa niiden valmistuttua. Loppuselvitys tehdään lautakunnan tai viranhaltijan päättämistä hankkeista tekniselle lautakunnalle ja suuremmista hankkeista selvitys tehdään kunnanhallitukselle. Selvityksen tulee sisältää tiedot hankkeen suoritustavasta, tehdyistä sopimuksista ja hankkeen lopullisista kustannuksista. Budjetissa mainituista investointihankkeista tulee tuoda loppuselvitykset tiedoksi kunnanhallitukselle”.*

Rakennushanke toteutettiin kahdessa vaiheessa

### I-VAIHE

Keittiön osan katolle rakennettiin IV-konehuone ja uusi Iv-kone lämmöntalteenotolla. IV-laitteisto hoitaa ilmanvaihdon keittiöstä.

IV-konehuoneen rakennustekniset työt toteutti edullisimman tarjouksen antanut K E Construction Vaasa. Rakennusurakoitsija toimi pääurakoitsijana ja muut urakoitsijat toimivat alistettuina sivu-urakoitsijoina tuntitöinä. Isonkyrön kunta hankki lämmöntalteenotolla varustetut ilmanvaihtokoneet.

- ilmanvaihtotyöt, T:mi Hannu Sirjonen
- sähkötyöt, LS Sähkötekniikka Oy
- putkityöt, Isonkyrön LVIS Oy
- automaatiotyöt, Schneider Electric Finland Oy
- IV:n mittaus- ja säätötyöt, Seinäjoen Ilmastointi OY/Lakeuden sisäilmamestarit

I-vaiheen vastaanottotarkastus pidettiin 30.8.2018

### II-VAIHE

Kellariin uusittiin ilmanvaihdon tuloilmakone ja katolle Retermian LTO-huippuimurit. IV-laitteisto hoitaa ilmanvaihdon toimisto-osasta. Kaikki työt toteutettiin tuntitöinä. Rakennustekniset työt II-vaiheessa olivat pienet. Isonkyrön kunta hankki ilmanvaihtokoneet.

- ilmanvaihtotyöt, T:mi Hannu Sirjonen
- sähkötyöt, LS Sähkötekniikka Oy
- putkityöt, Isonkyrön LVIS Oy
- automaatiotyöt, Schneider Electric Finland Oy
- rakennustekniset työt, K E Construction Vaasa

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

II-vaiheen vastaanottotarkastus pidettiin 31.10.2018, IV-mittaus- ja säätötyöt toteutettiin jälkikäteen Seinäjoen Ilmastointi OY/Lakeuden sisäilmamestarit toimesta 3.12.2018.

Investoinnille on vuoden 2018 talousarviossa osoitettu 180 000,00€ määräraha. Lisäksi kunnanhallitus on kokouksessaan (Khall 27.8.2018 §148) myöntänyt investoinnille 20 000,00€ lisämäärärahan.

Investoinnin kokonaiskustannuksiksi muodostui yhteensä 197 972 €.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. 06- 470 1230.

**TJ:N EHDOTUS:**

Tekninen lautakunta hyväksyy palvelukeskuksen Ito-järjestelmän rakentamisen loppuselvityksen.

**PÄÄTÖS:**

Ehdotus hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## PALVELUKESKUKSEN KEITTIÖLAITTEIDEN HANKINNAN LOPPUSelvitys

Tekn.ltk 29.1.2019 § 9

Kunnanhallitus on kokouksessaan 11.12.2017 § 207 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2018.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeissa on kohdassa ”sisäisen valvonta, tarkastus ja raportointi” määrätty, että *”talorakennus- ja kunnallistekniikan hankkeista tulee tehdä loppuselvitys kahden kuukauden kuluessa niiden valmistuttua. Loppuselvitys tehdään lautakunnan tai viranhaltijan päättämistä hankkeista tekniselle lautakunnalle ja suuremmista hankkeista selvitys tehdään kunnanhallitukselle. Selvityksen tulee sisältää tiedot hankkeen suoritustavasta, tehdyistä sopimuksista ja hankkeen lopullisista kustannuksista. Budjetissa mainituista investointihankkeista tulee tuoda loppuselvitykset tiedoksi kunnanhallitukselle”.*

Palvelukeskuksen koneet ja laitteet

Palvelukeskuksen keittiöltä poistettiin vanhat epäkäytännölliset ja osin epäkuntoiset padat, tilalle asennettiin uusi Metos keittiöpataryhmä. Asennukset ajoittivat pääosin viikolle 42/2018.

- Metos keittopataryhmä 18 588,31€ (alv 0%) ja
- muutostyöt pata-alueelle teki KE Construction 1 686,07€ (alv 0%).

Investoinnille on vuoden 2018 talousarviossa osoitettu 20 000,00 € määräraha.

Investoinnin kokonaiskustannuksiksi muodostui yhteensä 20 274,34 €.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. 06- 470 1230.

TJ:N EHDOTUS:

Tekninen lautakunta hyväksyy palvelukeskuksen keittiölaitteiden hankinnan loppuselvityksen.

PÄÄTÖS:

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## POHJANKYRÖNTALON ULKOMAALAUKSEN JA PELTIKATTEEN KORJAUSTYÖN LOPPUSelvitys

Tekn.ltk 29.1.2019 § 10

Kunnanhallitus on kokouksessaan 11.12.2017 § 207 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2018.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeissa on kohdassa ”sisäisen valvonta, tarkastus ja raportointi” määrätty, että ”talonrakennus- ja kunnallistekniikan hankkeista tulee tehdä loppuselvitys kahden kuukauden kuluessa niiden valmistuttua. Loppuselvitys tehdään lautakunnan tai viranhaltijan päättämistä hankkeista tekniselle lautakunnalle ja suuremmista hankkeista selvitys tehdään kunnanhallitukselle. Selvityksen tulee sisältää tiedot hankkeen suoritustavasta, tehdyistä sopimuksista ja hankkeen lopullisista kustannuksista. Budjetissa mainituista investointihankkeista tulee tuoda loppuselvitykset tiedoksi kunnanhallitukselle”.

### Pohjankyröntalon ulkomaalaus

Ulkomaalauksen toteutti edullisimman tarjouksen antanut Maalausliike J.Yli-Kiikka.

Maalaustöiden kustannukset olivat 23 276 €.

### Pohjankyröntalon peltikatteen korjaustyöt

Peltikatteen (n. 425 m<sup>2</sup>) korjaustyön toteutti edullisimman tarjouksen antanut Wasa Bygg & Rakennus yhtiöt. Vanhan osan peltikatetta on yhteensä n. 800 m<sup>2</sup>. Vastaanottotarkastus pidettiin 11.10.2018.

Peltikatteen korjaustyön yhteydessä työmaan sadesuojaus oli pettänyt ja sadevesiä pääsi II-kerroksen saunaosaston eteistilaan. Työmaalla pidettiin 23.8.2018 vahingosta neuvottelu, jossa päätös oli että urakoitsija tilaa vesivahinkokartoittajan ja urakoitsija remontoi tilat raportin mukaisesti. Korjaustyön yhteydessä havaittiin viitteitä aikaisemmastakin vesivuodosta viereisessä WC-tilassa. ja purkua laajeni siten, että kaikki havaitut vauriot saatiin korjattua. Eteistilan ja WC-tilan remontti valmistui 5.12.2018. Vanhan vesivahingon aiheuttamat lisäkustannukset jaettiin tasan tilaajan ja urakoitsijan kesken.

Peltikatteen korjaustöiden kokonaiskustannukset olivat 45 484 €

Vesivahingosta aiheutuneet kustannukset olivat 10 293 €

Investoinnille on vuoden 2018 talousarviossa osoitettu 90 000,00 € määräraha.

Investoinnin kokonaiskustannuksiksi muodostui yhteensä 79 053 €.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. 06- 470 1230.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	



TJ:N EHDOTUS:

Tekninen lautakunta hyväksyy Pohjankyröntalon ulkomaalauksen ja peltikatteen korjaustyön loppuselvityksen.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.  
\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

VIEMÄRILIITTYMÄ OSOITTEISSA LAURILANTIE 5 JA LAURILANTIE 7 / OIKAISUVAATIMUS

Tekn.lk 4.12.2018 § 119

Isonkyrön kunta on 27.2.2018 kehottanut Lae-Invest Oy:tä liittämään kiinteistönsä Laurilantie 5 (152-416-3-75) ja Laurilantie 7 (152-416-3-86) kunnalliseen viemäriverkostoon. Kiinteistöt sijaitsevat vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella ja taajamassa, joten niillä on vesihuoltolain 10 §:n mukainen liittymisvelvollisuus. Kiinteistönomistaja oli kehotuksen jälkeen 5.3.2018 yhteydessä puhelimitse ja kysyi mahdollisuutta liittymismaksun alennukseen, koska kunta ei mahdollistanut viemäriin liittymistä vuonna 1996, jolloin kiinteistönomistaja rakensi säiliön ja imeytyskentän. Kiinteistön omistajaa kehoitettiin lähettämään hakemus kiinteistön viemäriin liittymiseen tai vapautukseen. Kun hakemusta viemäriin liittymiseksi tai vapautuksesta ei tullut, kiinteistönomistajalle lähetettiin kuulemiskirje 23.3.2018. Tämän jälkeen Isonkyrön ympäristölautakunta velvoitti 27.6.2018 omistajan liittämään kiinteistönsä viemäriin. Ympäristölautakunta on arvioinut jätevesijärjestelmille 15 vuoden teknisen käyttöiän, joten päällekkäisiä investointeja ei katsottu syntyvän. 10.7.2018 saapuneessa vastineessaan omistaja ehdottaa 50% alennusta viemäriin liittymisestä.

TJ:N EHDOTUS:

Isonkyrön tekninen lautakunta ei myönnä alennusta kiinteistöjen 152-416-3-75 & 152-416-3-86 viemäriin liittymistä. Aiempien jätevesijärjestelmien tekniseksi käyttöiäksi katsotaan 15 vuotta, jolloin päällekkäisiä investointeja viemäriin liittyessä ei synny. Viemäriin liittyminen on pakollista vesihuoltolain 10 §:n mukaisesti teknisen käyttöiän tultua täyteen. Lisätietoja antaa tekninen johtaja Petri Hänninen, puh. (06) 470 1230.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

Tekn.lk 29.1.2019 § 11

██████████ on lähettänyt liitteen mukaisen oikaisuvaatimuksen Isonkyrön kunnan teknisen lautakunnan 4.12.2018 pidetyn kokouksen pykälään 119.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on esittänyt seuraavia huomioita kysymyksessä olevasta asiasta:

Olenainen asiahan tässä ei ole sen jätevesijärjestelmän ikä vaan silloin 1996 syntyneet kustannukset. Silloin olisin mielelläni maksanut liittymisestä kunnalliseen viemäriin. Tällöin kunta ei pystynyt sitä toimittaa vaikka olisi ollut siihen velvoitettu, koska halli on kaava-alueella. Silloin liittyminen olisi ollut jopa edullisempaa kuin 3000 litran säiliö ja kentän rakentaminen. Maksoin silloin jo enemmän kuin mitä viemäriin liittyminen olisi silloin maksanut. Nyt vaaditaan taas liittymismaksua. Eli maksoisin kokonaisuudessaan viemäriin liittymisestä yli kaksinkertaisen hinnan vaikka kunnan olisi pitänyt se kunnallinen viemäri hoitaa jo vuonna 1996. Miten hinnoittelu tehdään oikeudenmukaiseksi?

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Teknisenlautakunnan vastine ja perustelut:

Koska aiempien jätevesijärjestelmien tekniseksi käyttöäksi on katsottu 15 vuotta, ei päällekkäisiä investointeja katsota syntyvän. Kiinteistön nykyisen jätevesijärjestelmän ikä on lähes 23 vuotta, jolloin aiemmin syntyneet kustannukset eivät ole riittävä peruste alennetulle hinnalle viemäriin liityttäessä. 15 vuoden teknisen käyttöiän on tulkittu olevan tasapuolinen yhdenvertaisen kohtelun periaatteella.

#### TJ:N EHDOTUS

Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen pykälään 119 perusteettomana edellä esitettyihin perusteluihin viitaten.

**PÄÄTÖS:** Merkittiin, että tekninen lautakunta kävi läpi ympäristölautakunnan tekemiä päätöksiä kiinteistön viemäriverkostoon liittämiselvöllisyydestä, joissa kiinteistön jätevesijärjestelmän enintään 15v. käyttöikä on ollut päätöksen perusteluna.

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## HULEVESIEN HALLINTA JA TALOUSSUUNNITELMA

Tekn.lk 29.1.2019 § 12

Talousarviossa 2019 teknisen palvelualueen tie- ja liikenneväylien tehtäväalueelle on asetettu tavoitteeksi laatia Isonkyrön kunnan hulevesien hallinta- ja taloussuunnitelma 28.2.2019 mennessä. Hulevesien hallintasuunnitelman laadinta on vasta käynnistymässä ja työn laajuus huomioiden suunnitelmakokonaisuutta ei saada tavoiteaikataulussa valmiiksi.

### TJ:N EHDOTUS

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi valtuuston asettaman tavoitteen ja toteaa, että hulevesien hallinta- ja taloussuunnitelma valmistuu 30.9.2019 mennessä.

**PÄÄTÖS:** Tekninen johtaja täydensi kokouksessa esitykseensä seuraavaa:

”Viivästykset johtuvat konsultin viivästyksistä ja teknisen palvelualueen resurssien riittämättömyydestä sekä tehtävien priorisoinnista.”

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan kokouksessa täydentämän esityksen.

\_\_\_\_\_

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

### Oikaisuvaatimusoikeus

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Pykälät 3,4,5,7,8,9,10,12

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Isonkyrön tekninen lautakunta  
Pohjankyröntie 136  
61500 ISOKYRÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittaman aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisessä tiedoksiannossa. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö:

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon oikaisua haetaan
- asiakirjat, joihin vedotaan

### Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204 (Korsholmanpuistikko 43)  
65101 VAASA

Kunnallisvalitus, pykälät		Valitusaika	30 päivää
Hallintovalitus, pykälät	11	Valitusaika	30 päivää
		Valitusaika	14 päivää

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittaman aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisessä tiedoksiannossa. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös, johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Ympäristönsuojelu- ja vesilain perusteella annettuja päätöksiä koskevat valitukset toimitetaan valitusaikana Isonkyrön kunnan ympäristölautakunnalle. Lautakunta toimittaa valitukset edelleen lain mukaisesti varsinaiselle valitusviranomaiselle.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 1,2,6

---

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 3,4,5,7,8,9,10,12

---

HLL 3 §:n 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	