



KOKOUSAIKA	maanantai 18.2.2019 klo 16.30 – 17.50	
KOKOUSAIKKA	Isonkyrön virastotalo, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Kuusikko Erkki Tuuri-Tammela Helena Heinilä Miko Hulkko Maarit Viertola Jari Viljanmaa Pirkko Luhtala Maria	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen 1) ” ” ” varajäsen 1) saapui klo 16.51
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Mäki-Rammo Mirva Kankaanpää Tero Hänninen Petri Järvinen Tuomo	khall:n puheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä tekninen johtaja, pöytäkirjanpitäjä arkkitehti, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, asiantuntija §:t 9-10 klo 16.32-17.19 (etäyhteys)
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin.	
ASIAT §	7 - 11	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Erkki Kuusikko	Petri Hänninen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Isonkyrön kunnanvirastossa 18.2.2019	
	Allekirjoitus	
	Maarit Hulkko	Pirkko Viljanmaa
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Yleisessä tietoverkossa www.isokyro.fi torstai 21.2.2019 klo 14.00 sekä kunnanviraston neuvonnassa klo 10.00-14.00..	
Todistaa	Toimistos sihteeri	Tarja Perkiö

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Jaosto 7 §

PÄÄTÖS: Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Jaosto 8 §

Pöytäkirjantarkastusta varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maarit Hulkko ja Pirkko Viljanmaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

KAAVOITUSKATSAUS SEKÄ KAAVOITUSOHJELMA VUOSILLE 2019 – 2021

Jaosto 17.12.2018 § 55

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Elinkeino- ja kaavoitusjaosto on 19.2.2018 § 14 hyväksynyt ja asettanut nähtäville kaavoituskatsauksen ja kaavoitusohjelman vuosille 2018–2020 sekä päättänyt että nähtäville panosta ilmoitetaan Pohjankyrö-lehdessä ja kunnan virallisella ilmoitus- taululla sekä kunnan internet-sivuilla.

Vuoden 2018 kaavoituskatsauksen mukaisista hankkeista kesken on Tervajoen alueen asemakaavan muutos. Kaavaehdotusta varten tulee liikenneratkaisua vielä suunnitella tarkemmin sekä laatia radan melu- ja tärinäselvitys.

Kunnanvaltuusto on 8.11.2018 § 37 hyväksynyt vuoden 2019 talousarvion ja taloussuunnitelman 2019-2021. Kaavoituksen ja mittauksen -tehtäväalueen toiminnan painopisteinä ja kehittämistarpeina todetaan, että monien suurten kaavoitushankkeiden valmistumisen jälkeen kaavoituksen erityinen painopiste vuonna 2019 on Tervajoen asemakaavan valmistelussa. Raakamaan hankinnassa tavoitellaan erityisesti alueita, jotka liittyisivät mahdollisimman hyvin kunnan asemakaava-alueisiin ja omistamiin maa-alueisiin.

Voimassa olevassa kaavoitusohjelmassa mainitaan vuosien 2018-2020 aikana todennäköisesti käynnistettäväksi seuraavat asemakaavahankkeet, joita ei ole vielä toteutettu:

Keskustan asemakaavan laajennus Tolkin alueella (Tolkki 3)

Keskustan asemakaavaa laajennetaan Tolkin alueella länteen. Asemakaavalla laajennetaan nykyistä asuntoaluetta.

Asemakaavamuutos Riihitiellä

Isonkyrön kunta on teettänyt alustavia tiesuunnitelmia Riihitien liikenneyhteyksien parantamisesta. Kaavamuutoksen tavoitteena on kulkuyhteyksien kehittäminen niin, että alueen asumisviihtyisyys kohentuisi ja yritystoiminnan varastoliikenne toimisi tarkoituksenmukaisella tavalla.

Laurilan teollisuusalueen laajentaminen

Isonkyrön kunnalla on omistuksessa Laurilan teollisuusalueen ja kantatien välisellä alueella peltomaata, jolle teollisuusalueen kaava tullaan laajentamaan.

Talso - Taipale

Asemakaavoittamattomat alueet Kyrönjoen ja Pohjankyröntien varrella välillä Talso – Taipale.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

Vuoden 2019 kaavoituskatsauksesta ja kaavoitusohjelmasta on 30.11.2018 pyydetty tarjousta FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:ltä.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS:

Elinkeino- ja kaavoitusjaosto käy alustavan keskustelun kaavoituskatsauksesta sekä kaavoitusohjelmasta vuosille 2019-2021.

Tilataan FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:ltä vuoden 2019 kaavoituskatsaus ja kaavoitusohjelma saadun tarjouksen mukaisesti hintaan 1.600,00 € (alv 0%).

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Jaosto 18.2.2019 § 9

[Liitteenä](#) on kaavoituskatsaus ja kaavoitusohjelma.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto päättää, että

- hyväksytään ja asetetaan nähtäville kaavoituskatsaus ja kaavoitusohjelma vuosille 2019–2021
- nähtäville panosta ilmoitetaan Pohjankyrö-lehdessä ja kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

TERVAJOEN ASEMAKAAVAN VALMISTELUTILANNE

Jaosto 10 §

Tervajoen asemakaavan muutostyö käynnistyi alkukeväästä 2015. Tavoitteena on päivittää asemakaavaa hyväksytyn Tervajoen osayleiskaavan mukaiseksi.

Osayleiskaavassa alueelle on uutena osoitettu mm. paljon tilaa vaativan erikoiskaupan suuryksiköjä / myymäläkeskittymä ja esitetty asemakaavataarkkuudella yleiskaavan mukaisia liikennetarkoituksia. Asemakaavassa on huomioitu myös olemassa oleva asutus ja asumisen laajenemisalueet, palveluiden ja työpaikkojen alueet, asukkaiden virkistystarpeet ja maisemaa, luontoa sekä kulttuuriperintöä koskevat suojelutarpeet.

Kaava oli luonnoksena nähtävillä 30.3.2017-2.5.2017. Luonnoksesta annettiin neljä lausuntoa ja jätettiin neljä mielipidettä, joilla oli useita allekirjoittajia. Palautetta tuli erityisesti liikenneturvallisuus-, tärinä- ja meluasioihin liittyen. Kaavaehdotusta varten tulee liikennetarkoituksia vielä suunnitella tarkemmin sekä laatia radan melu- ja tärinäselvitys. Kaavaehdotus on tavoitteena saada nähtäville keväällä 2019.

Liikennetarkoituksista on järjestetty viranomaisneuvottelu ELY-keskuksessa 11.2.2019. Liikennetarkoituksivaihtoehtoja esitellään jaostolle kokouksessa.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Elinkeino- ja kaavoitusjaosto merkitsee valmistelutilanteen tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

MUUT ASIAT

Jaosto 11 §

Kunnanjohtaja selostaa ajankohtaisia elinkeinoasioita kokouksessa.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Tero Kankaanpää, puh. (06) 470 1111,
etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanjohtaja selosti tonttimarkkinointia Sanoman verkkosivustoilla. Kampanja on käynnistynyt 18.2.2019 ja se kestää noin kolme kuukautta.

Esimerkkimainoksia on nähtävissä näissä linkeissä:

Ylämainos 980x120 https://www.is.fi/?ast_override_div=top_0:144267507

Pystymainos 160x600 https://www.is.fi/?ast_override_div=side01_0:144267506

Boksimainos 300x250 https://www.is.fi/?ast_override_div=rectangle2-1_0:144267505

Lisäksi tonttimarkkinoinnissa on käynnissä sosiaalisen median kampanja.

Elinkeino- ja kaavoitusjaosto merkitsee ajankohtaiset elinkeinoasiat tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Pykälät:

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Määräaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Isonkyrön kunnanvirastoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Isonkyrön kunnanhallitus
Pohjankyröntie 136, 61500 ISOKYRÖ
telefaksi (06) 470 1444, sähköposti: isokyro@isokyro.fi

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan, sekä
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 7-11

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen oikeaksi todistaa