



KOKOUSAIKA	Tiistai 11.12.2018 klo 18.30-19.42	
KOKOUSAIKKA	Isonkyrön virastotalo, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Hänninen Pentti Heinonen Esa-Matias Buck Merita Koivusalo Maiju Kultti Pekka Kuusikko Liisa Pukkinen Marjut Welling Yrjö Viljanmaa Pirkko	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen " " " " " varajäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Lammi Antti Laine Tommi Ikola Anni Kuuttila Kati	rak.tarkastaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja toimistoinsinööri
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin	
ASIAT §	137-145	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pentti Hänninen	Pöytäkirjanpitäjä Antti Lammi
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Isonkyrön kunnanvirastossa 14.12.2018	
	Allekirjoitus Merita Buck Pirkko Viljanmaa	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Yleisessä tietoverkossa www.isokyro.fi 18.12.2018 sekä kunnanviraston neuvonnassa 18.12.2018 klo 10.00 -14.00	
	Virka-asema	Allekirjoitus
Todistaa	Toimistos sihteeri	Minna Vakkila

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Ymp.ltk § 137

PÄÄTÖS: Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ymp.ltk § 138

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Merita Buck ja Pirkko Viljanmaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ILMOITUSASIAT

Ymp.ltk § 139

1. Rakennustarkastajan tekemät päätökset:

Rakennustarkastajan ajalla 29.10. – 26.11.2018 tekemät päätökset on julkaistu Gambit Docs -ohjelmassa kokonaisuudessaan.

2. Ely-keskus on pyytänyt laittamaan nähtäville päätös kuulutuksen Kyrönjoen vesistöiden kalataloudellisesta tarkkailuohjelmasta.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

RT:N EHDOTUS:

Merkitään tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin .

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

CARUNA OY:N HAKEMUS MAAKAPELEIDEN SJOITTAMISEKSI SEKÄ ALOITUSLUPA

Ymp.ltk § 140

Caruna Oy hakee Isonkyrön kunnan rakennusviranomaiselta MRL:n 161 § mukaista lupaa maakaapelin sijoittamiselle hakemuksen karttaliitteiden suunniteltujen Reitti- vaihtoehtojen 1 mukaisesti.

Suorittaakseen veloitteensa turvata asiakkailleen riittävän hyvänlaatuista sähköä on saneerauksen tarpeessa olevaa sähköverkkoa korvattava viipymättä. Näin ollen Caruna Oy hakee myös aloitusoikeutta MRL:n 144 § mukaan.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi (06) 470 1111, etunimi.sukunimi@isokyro.fi.

RT:N EHDOTUS:

Ympäristölautakunta myöntää liitteen mukaiset luvat.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin .

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

VAPAUTUSHAKEMUS ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON LIITTÄMISVELVOLLISUUDESTA, ISOKYRÖ

Ymp.ltk 107 § 18.9.2018

Kiinteistön omistajat hakevat vapautusta Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston liittämismuutoksen liittämisvelvollisuudesta. Samalla haetaan poikkeamista Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräysten 5 §:stä.

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistö on liitettävä laitoksen viemäriverkoston.

Liittämisvelvollisuudesta vapauttamisesta vesihuoltolain 11 §:n mukaan päättää hakemuksen perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Päätösesitys on liitteenä.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

RT:N EHDOTUS:

Ympäristölautakunta myöntää päätösesityksen mukaisen vapautuksen viemäriverkoston liittämismuutoksen liittämisvelvollisuudesta.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Ymp.ltk § 141

Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston liittämismuutoksen liittämisvelvollisuudesta vapauttaminen virheellisen päätöksen 107 § kumoaminen ja vastine hallinto-oikeudelle. Päätöksen jälkeen ilmeni, että päätöksenteossa käytetty vuosittainen vedenkulutuslaskelma on virheellinen. Kiinteistönomistajalle on ilmoitettu 16.10.2018, että virheellisen tiedon takia asia käsitellään uudelleen hallintolain (434/2003) 50 §:n mukaisesti. Kiinteistönomistaja on tehnyt valituksen hallinto-oikeudelle 19.10.2018. Hallinto-oikeudelle on puhelimitse ilmoitettu 29.10.2018, että asia käsitellään uudelleen.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

RT:N EHDOTUS

Virheellinen päätös poistetaan hallintolain 50 §:n mukaisesti, koska päätös perustuu virheelliseen tietoon vedenkulutuksesta, ja asia ratkaistaan myöhemmin uudelleen.

Annetaan Vaasan hallinto-oikeudelle liitteen mukainen vastine.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin .

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

VAPAUTUSHAKEMUS ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON LIITTÄMISVELVOLLISUUDESTA, ISOKYRÖ

Ymp.ltk § 142

Kiinteistönomistaja on hakenut omistamalleen kiinteistölle vapautusta Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon liittämismäärästä.

Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistöt on liitettävä laitoksen viemäriverkostoon. Liittämismäärästä vapauttamisesta vesihuoltolain 11 §:n mukaan päättää hakemuksen perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Kiinteistönomistaja on hakenut kiinteistölle R:no xxx-xxx-xxxx-xxx vapauttamista viemäriverkostoon liittämismäärästä. Hakemus on jätetty 23.4.2018.

Ympäristölautakunta teki hakemuksen perusteella kielteisen vapautuspäätöksen 18.9.2018. Päätöksen jälkeen ilmeni, että päätöksenteossa käytetty vuosittainen vedenkulutusluku 137m³ on virheellinen. Todellinen vedenkulutus on noin 72m³ vuodessa. Ympäristölautakunta otti asian uudelleen käsiteltäväksi, jolloin vanha päätös poistui ja asia ratkaistaan uudelleen.

Kiinteistönomistajalle lähetettiin uutta käsittelyä varten 16.10.2018 kuulemiskirje, johon kiinteistönomistaja vastasi kirjeellä 9.11.2018.

Hakemuksesta käy ilmi mm. seuraavat asiat:

- Kiinteistöllä sijaitsee vapaa-ajan asunto, joka on käytössä noin 2,5 kk vuodessa.
- Kiinteistöllä on vesivessa ja jätevedet johdetaan kolmeen saostuskaivoon.
- Vedenkulutus vuodessa on n. 72 m³.
- Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella.
- Etäisyys lähimpään xxxxxx on n. 20m ja xxxxxx n. 600m.

Lausunnot ja vastineet:

Vapautushakemuksesta on pyydetty lausunto kunnan terveydensuojeluviranomaiselta ja Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselta.

Vesihuoltolaitos ei ole ottanut kantaa yksittäisiin kohteisiin, vaan todennut, että jokainen myönnetty vapautus vaarantaa osaltaan vesihuoltolaitoksen toimintaa.

Terveydensuojeluviranomainen on lausunut seuraavaa:

Hakijan kiinteistö on vapaa-ajan käytössä. Kiinteistön käyttöaste on noin 2,5kk/vuosi. Kiinteistön vedenkulutus on 72m³ / vuodessa. Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Kiinteistölle tulee kunnallinen vesijohto. Kiinteistöllä syntyvät jätevedet ovat wc- ja pesuvesiä ja ne johdetaan saostuskaivoihin. Saostuskaivoista jätevedet johdetaan maimeyttämöön. Saostuskaivoja kiinteistöllä on 3 kpl. Saostuskaivojen rakentamisvuosi on 2000 ja alin rengas on pohjallinen. Saostuskaivot tyhjätkään 1-2 kertaa vuodessa. Vapaa-ajan käytössä olevan kiinteistön jätevesijärjestelmää voidaan pitää käyttöön nähden terveydensuojelulain näkökulmasta riittävänä. Vapautukselle ei näin ollen terveydensuojelun näkökulmasta ole esteitä. Jos kiinteistön omista-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ja tai käyttötarkoitus muuttuu tai kiinteistöllä syntyvien jätevesien määrä merkittävästi lisääntyä, tulee yleiseen viemäriin liittyminen harkita uudelleen.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

RT:N EHDOTUS

Ympäristölautakunta ei myönnä kiinteistönomistajalle, kiinteistölle R:no xxx-xxx-xxx-xxx, vapautusta viemäriverkostoon liittämistä ja täten lupaa poiketa Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräyksien 5 §:stä.

Päätös perustuu kiinteistönomistajan ympäristönsuojeluviranomaiselle antamiin tietoihin. Jos tietojen oikeellisuudessa on todettavissa puutteita, asia voidaan ottaa uudelleen käsittelyyn.

Perustelut:

Vapautus liittämismuutoksesta on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämistä aiheuttavat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Ympäristölautakunta katsoo, että vesihuoltolain 11 §:n mukaiset edellytykset vapautukselle eivät täyty. Viimeisimmän tiedon mukaan kiinteistön vuosittainen vedenkulutus on ollut 72m³, joten vesihuoltolaitoksen palvelujen tarvetta ei voida katsoa vähäiseksi. Vastaavalla vedenkulutuksella ei ole myöskään aiemmissa kohteissa myönnetty vapautusta ilman erityistä kohtuuttomuuteen liittyvää syytä.

Lisäksi jätevesijärjestelmille on aiemmissa kohteissa arvioitu päällekkäisten investointien välttämiseksi enintään 15v elinkaari, jonka jälkeen liittyminen on pakollista. Kiinteistön nykyinen jätevesijärjestelmä on rakennettu vuonna 2000. 15 vuoden tekninen käyttöikä on tulkittu olevan tasapuolinen hakijoiden yhdenvertaisen kohtelun periaatteella.

Ympäröivän maaston ei ole todettu olevan kohtuuton este viemäriin kaivamiselle. Koska kiinteistölle on vedetty vesijohto, voidaan olettaa, että samaa kaivantoa pitkin on mahdollista vetää myös viemäriin, mahdollisesti ilman louhintaa. Viemäriinvedon pituus on n. 64m.

Saatavilla olevien tietojen perusteella ei ole tullut esiin sellaista, että vapautus tulisi lain perusteella myöntää.

Päätös lähetetään tiedoksi Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselle ja lausunnonantajalle.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Päätöksestä peritään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu 60 €; poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä ja hylkäävän päätöksen mukainen alennus.

Muutoksenhaku:

Muutosta valvontaviranomaisen vesihuoltolain nojalla antamaan päätökseen sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen 11 §:n nojalla antamaan päätökseen haetaan valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin hallintolainkäyttölaissa (586/1996) säädetään.

Valitusosoitus on liitteenä.

Sovelletut oikeusohjeet:

Vesihuoltolaki 10 ja 11 §:t

Ympäristönsuojelulaki 155, 156, 202 ja 205 §:t

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (209/2011)

Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräykset (voimaan 23.4.2014)

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.1.2015 lähtien

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin .

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

VAPAUTUSHAKEMUS ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON LIITTÄMISVELVOLLISUUDESTA, ISOKYRÖ

Ymp.ltk § 143

Kiinteistönomistaja on hakenut omistamalleen kiinteistölle vapautusta Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston liittämisedollisuudesta.

Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistöt on liitettävä laitoksen viemäriverkoston. Liittämisedollisuudesta vapauttamisesta vesihuoltolain 11 §:n mukaan päättää hakemuksen perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Kiinteistönomistaja on hakenut otsikossa mainitussa osoitteessa sijaitsevalle kiinteistölle R:no xxx-xxx-xxx-xxx vapauttamista viemäriverkoston liittämisedstä. Hakemus on jätetty 16.8.2018. Lisäselvityspyynnöt lähetettiin 13.9.2018 ja 22.10.2018 ja lisäksi kiinteistönomistajaa kehoitettiin puhelimitse 13.9.2018 lähettämään lisätietoja, mutta kiinteistönomistaja ei toimittanut lisäselvityksiä määräaikaan mennessä.

Hakemuksesta käy ilmi mm. seuraavat asiat:

- Kiinteistöllä sijaitsee varastona toimiva asuinrakennus, joka on käytössä noin 3kk vuodesta.
- Kiinteistöllä on kompostoiva käymälä ja kompostori.
- Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella.
- Vedenkulutus vuodessa on noin 183m³ (2016) maatalouskäytön takia.
- Etäisyys vesistöön on noin 45m.

Lausunnot ja vastineet:

Vapautushakemuksesta on pyydetty lausunto kunnan terveydensuojeluviranomaiselta ja Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselta.

Vesihuoltolaitos ei ole ottanut kantaa yksittäisiin kohteisiin, vaan todennut, että jokainen myönnetty vapautus vaarantaa osaltaan vesihuoltolaitoksen toimintaa.

Terveydensuojeluviranomainen on lausunut seuraavaa:

Hakijan omistama kiinteistö on vapaa-ajan käytössä (on käytössä n. 3kk/vuodessa). Kiinteistölle tulee kunnallinen vesijohto ja kiinteistön vedenkulutus on 183m³/vuosi (2016). Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella ja etäisyys lähimpään vesistöön on 60m. Kiinteistöllä on kompostori ja kompostoiva käymälä. Hakemuksen mukaan kiinteistöä käytetään ainoastaan maataloustöiden tukikohtana ja sieltä otetaan ainoastaan maataloudessa käytettävä vesi. Vapaa-ajan käytössä olevan kiinteistön vedenkulutusta (183m³) ei voida pitää vähäisenä ja kiinteistön jätevesijärjestelmää ei voida pitää terveydensuojelulain näkökulmasta riittävänä. Vapautukselle ei näin ollen terveydensuojelun näkökulmasta ole perusteita. Mikäli vapautus päätetään myöntää kiinteistön käyttötarkoituksesta johtuen, suositellaan määräaikaisen vapautuksen myöntämistä. Jos kiinteistön käyttötarkoitus muuttuu tai kiinteistöllä syntyvien jätevesien määrä merkittävästi lisääntyy, tulee yleiseen viemäriin liittyminen harkita uudestaan.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

RT:N EHDOTUS

Ympäristölautakunta ei myönnä hakijan, kiinteistölle R:no xxx-xxx-xxx-xxx, vapautusta viemäriverkostoon liittamisestä ja täten lupaa poiketa Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräyksien 5 §:stä.

Päätös perustuu kiinteistönomistajan ympäristönsuojeluviranomaiselle antamiin tietoihin. Jos tietojen oikeellisuudessa on todettavissa puutteita, asia voidaan ottaa uudelleen käsittelyyn.

Perustelut:

Vapautus liittamisvelvollisuudesta on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä jätevesiviemäriin liittamisvelvollisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Ympäristölautakunta katsoo, että vesihuoltolain 11 §:n mukaiset edellytykset vapautukselle eivät täyty. Vesihuoltolaitoksen palvelujen tarvetta ei voida pitää vähäisenä eikä kiinteistönomistaja ole hakemuksessaan osoittanut riittävällä varmuudella kiinteistön käyttötarkoitusta. Useista pyynnöistä huolimatta kiinteistönomistaja ei ole toimittanut asianmukaista hakemusta tai riittäviä hakemusta täydentäviä tietoja. Ajankohtaista vedenkulutuslukemaa ei ole saatavilla. Myöskään terveydensuojelullisesta näkökulmasta vapautukselle ei ole perusteita.

Päätös lähetetään tiedoksi Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselle ja lausunnonantajalle.

Päätöksestä peritään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu 60 €; poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä ja hylkäävän päätöksen mukainen alennus.

Muutoksenhaku:

Muutosta valvontaviranomaisen vesihuoltolain nojalla antamaan päätökseen sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen 11 §:n nojalla antamaan päätökseen haetaan valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin hallintolainkäyttölaissa (586/1996) säädetään.

Valitusosoitus on liitteenä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Sovelletut oikeusohjeet:

Vesihuoltolaki 10 ja 11 §:t

Ympäristönsuojelulaki 155, 156, 202 ja 205 §:t

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (209/2011)

Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräykset (voimaan 23.4.2014)

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.1.2015 lähtien

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

VAPAUTUSHAKEMUS ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON LIITTÄMISVELVOLLISUUDESTA, ISOKYRÖ

Ymp.ltk § 144

Kiinteistönomistaja on hakenut omistamalleen kiinteistölle vapautusta Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon liittämismääräysvelvollisuudesta.

Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistöt on liitettävä laitoksen viemäriverkostoon. Liittämismääräysvelvollisuudesta vapauttamisesta vesihuoltolain 11 §:n mukaan päättää hakemuksen perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Kiinteistönomistaja on hakenut kiinteistölle R:no xxx-xxx-xxx-xxx vapauttamista viemäriverkostoon liittamisestä. Hakemus on jätetty 24.9.2018.

Hakemuksesta käy ilmi mm. seuraavat asiat:

- Kiinteistöllä sijaitsee asumaton asuinrakennus.
- Kiinteistöllä on vesivessa ja jätevedet johdetaan saostuskaivoihin.
- Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella.
- Vedenkulutus vuodessa on 0m³.
- Etäisyys vesistöön on noin 420m.

Lausunnot ja vastineet:

Vapautushakemuksesta on pyydetty lausunto kunnan terveydensuojeluviranomaiselta ja Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselta.

Vesihuoltolaitos ei ole ottanut kantaa yksittäisiin kohteisiin, vaan todennut, että jokainen myönnetty vapautus vaarantaa osaltaan vesihuoltolaitoksen toimintaa.

Terveydensuojeluviranomainen on lausunut seuraavaa:

Hakijan omistaman kiinteistö on hakemuksen mukaan asumaton. Kiinteistön vedenkulutus on 0m³ (2018). Hakemuksen perusteella kiinteistön vapautukselle liittymisestä yleiseen viemäriin ei ole terveydensuojelullista estettä. Jos kiinteistön omistaja tai käyttötarkoitus muuttuu tai kiinteistöllä syntyvien jätevesien määrä merkittävästi lisääntyy, tulee yleiseen viemäriin liittymistä harkita uudelleen.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

RT:N EHDOTUS

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle toistaiseksi voimassaolevan vapautuksen viemäriverkostoon liittamisestä ehdollisena alla mainitusti ja täten luvan poiketa Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräyksen 5 §:stä.

- Käsitellyistä jätevesistä ei saa aiheutua vapautusaikana haittaa terveydelle tai ympäristön pilaantumista.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

- Jos olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat tai käsittelyjärjestelmän toimivuus heikkenee, on kiinteistön liityttävä viemäriverkostoon kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa muutoksesta.

Päätös perustuu kiinteistönomistajan ympäristönsuojeluviranomaiselle antamiin tietoihin. Jos tietojen oikeellisuudessa on todettavissa puutteita, asia voidaan ottaa uudelleen käsittelyyn.

Perustelut:

Vapautus liittämiselvällisyydestä on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja

2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvällisyydestä vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Ympäristölautakunta katsoo, että vesihuoltolain 11 §:n mukaiset edellytykset täyttyvät toistaiseksi voimassaolevalle vapauttamiselle. Asumattoman kiinteistön vedenkulutus on 0m³, joten vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve on vähäistä eikä vapauttaminen vaaranna vesihuollon asianmukaista ja ympäristönsuojelulain mukaista hoitamista.

Päätös lähetetään tiedoksi Isonkyrön kunnan Vesihuoltolaitokselle ja lausunnonantajalle.

Päätöksestä peritään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu, poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä 100 €.

Muutoksenhaku:

Muutosta valvontaviranomaisen vesihuoltolain nojalla antamaan päätökseen sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen 11 §:n nojalla antamaan päätökseen haetaan valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin hallintolainkäyttölaissa (586/1996) säädetään.

Valitusosoitus on liitteenä.

Sovelletut oikeusohjeet:

Vesihuoltolaki 10 ja 11 §:t

Ympäristönsuojelulaki 155, 156, 202 ja 205 §:t

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (209/2011)

Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräykset (voimaan 23.4.2014)

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.1.2015 lähtien

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

VAPAUTUSHAKEMUS ISONKYRÖN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN VIEMÄRIVERKOSTOON LIITTÄMISVELVOLLISUUDESTA, ISOKYRÖ (SALAINEN)

Ymp.ltk § 145

Asia käsitellään salaisena (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 21.5.1999/621 24 § kohta 23)

Kiinteistön omistajat hakevat vapautusta Isonkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston liittämismääräyksen 5 §:stä. Samalla haetaan poikkeamista Isonkyrön kunnan ympäristönsuojelumääräysten 5 §:stä.

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistö on liitettävä laitoksen viemäriverkoston.

Liittämismääräyksen 5 §:n mukaan vapauttamisesta vesihuoltolain 11 §:n mukaan päättää hakemuksen perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Päätösesitys on liitteenä.

Lisätietoja: rakennustarkastaja Antti Lammi, (06) 470 1231, antti.lammi(at)isokyro.fi

RT:N EHDOTUS:

Ympäristölautakunta myöntää päätösesityksen mukaisen vapautuksen viemäriverkoston liittämismääräyksen 5 §:stä.

PÄÄTÖS Ehdotus hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Oikaisuvaatimusoikeus

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Pykälät: 141

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Isonkyrön ympäristölautakunta
Pohjankyröntie 136
61500 ISOKYRÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksen sisältö:

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon oikaisua haetaan
- asiakirjat, joihin vedotaan

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Vaasan hallinto-oikeus
PL 204 (Korsholmanpuistikko 43)
65101 VAASA

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnallisvalitus, pykälät		Valitusaika	30 päivää
Hallintovalitus, pykälät			
	140, 142-145	Valitusaika	30 päivää
		Valitusaika	14 päivää

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös, johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasia-kirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Ympäristönsuojelu- ja Vesilain perusteella annettuja päätöksiä koskevat valitukset toimitetaan valitusaikana Isonkyrön kunnan ympäristölautakunnalle. Lautakunta toimittaa valitukset edelleen lain mukaisesti varsinaiselle valitusviranomaiselle.

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 137 - 139

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 141

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

HLL 3 §:n 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	